666

KentBank d.d., sa sjedištem na adresi Zagreb, Gundulićeva 1, OIB: 73656725926, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod MBS: 080129579, koje skupno zastupaju predsjednik uprave Hasan Ecesoy i član uprave Damir Brkić, kao ustupitelj tražbine i/ili cedent, s jedne strane (u daljnjem tekstu: **Cedent**)

i

NOVI AGRAR d.o.o., sa sjedištem na adresi Osijek, Đakovština 3, OIB: 36864723043, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS: 030064007, koje zastupa predsjednik Uprave Mato Božić, kao primatelj tražbine i/ili cesionar, s druge strane (u daljnjem tekstu: **Cesionar**)

zaključuju sljedeći

UGOVOR O PRODAJI I PRIJENOSU TRAŽBINE
(dalje u tekstu: Ugovor)

Članak 1.

(1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent ima novčanu tražbinu prema društvu DIBA d.o.o., sa sjedištem na adresi Suhopolje, Ul. kralja Tomislava 5, upisanom u sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod brojem (MBS): 010001753, OIB: 01813924397 (dalje u tekstu: „Cesus") i to temeljem:

- **Ugovora o kreditu broj 5021008188** zaključenog dana 04.12.2019. godine između Cedenta kao banke i Cesusa kao klijenta te Ljerke Blažević, Suhopolje, Matije Gupca 32, OIB: 52831505873 kao Jamca placa I i Ilije Blaževića, Suhopolje, Matije Gupca 32, OIB: 20003430905 kao Jamca placa II, ***(dalje : Ugovor 5021008188)***

- **Ugovora o kreditu broj 5021008555** zaključenog dana 30.06.2020. godine između Cedenta kao banke i Cesusa kao klijenta te Ljerke Blažević, Suhopolje, Matije Gupca 32, OIB: 52831505873 kao Jamca placa I ***(dalje : Ugovor 5021008555)***

- **Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga** broj HR5541240031121000997 od 01.04.2019.g.

(2) Navedeni Ugovori prilažu se u kopiji ovom Ugovoru i čine njegov sastavni dio (Prilog 1).

Članak 2.

(1) Radi osiguranja naplate novčane tražbine vjerovnika/banke iz Ugovora 5021008188, Cesus i jamci placi, izdali su zadužnicu dana 04.12.2019., potvrđenu po Javnom bilježniku Emi Nađ Bajsar iz Virovitice, Antuna Mihanovića 26, pod posl. brojem OV-13509/2019 dana 10.12.2019.g. ***(dalje: Zadužnica OV- 13509/2019)***, a koja zadužnica je izdana radi naplate tražbine u iznosu glavnice od 4.000.000,00 kn (četiri milijuna kuna) uvećano za redovnu kamatu po 4,15% godišnje te pripadajuće troškove, naknade i zateznu kamatu.

(2) Radi osiguranja naplate novčane tražbine vjerovnika/banke iz Ugovora 5021008555, Cesus i Jamac platac I izdali su zadužnicu dana 01.07.2020., potvrđenu po Javnom bilježniku Emi Nađ Bajsar iz Virovitice, Antuna Mihanovića 26, pod posl. brojem OV-5619/2020 dana 02.07.2020.g. ***(dalje: Zadužnica OV-5619/2020)***, a koja zadužnica je izdana radi naplate tražbine u iznosu glavnice od 1.000.000,00 kn (milijun kuna) uvećano za redovnu kamatu po 4,50% godišnje te pripadajuće troškove, naknade i zateznu kamatu.

(3) Navedene Zadužnice predane su 02.10.2020. g. Financijskoj agenciji na provedbu, a Cesionar potpisom ovog Ugovora potvrđuje da mu je Cedent predao kopije gore navedenih Zadužnica te isti čine sastavni dio ovog Ugovora (Prilog 2).

Članak 3.

Temeljem isprava iz čl. 2. ovog Ugovora Cedent je ishodio sljedeća rješenja o ovrsi:

1.) **rješenje o ovrsi Općinskog suda u Osijeku, Ovr-537/2020 od 06.10.2020.g**. *na nekretnini* cesusa kao ovršenika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, u zk. ul. 1251, k.o. Moslavina Podravska, označena kao k.č. br. 413, u naravi zgrada i dvor P.Moslavina površine 5016 m2,

2.) **rješenje o ovrsi Općinskog suda u Virovitici, Ovr-231/2020 od 08.10.2020. g. (ispravljeno predmetnim rješenjem od 09.10.2020.)**, na nekretninama cesusa kao ovršenika:

1. Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica:

a) katastarska općina Suhopolje:

- 2. suvlasnički dio: ½ nekretnine upisane u u zk. ul. 2002, u naravi podrumski prostor ispod lokala "Valenteković" veličine 22,12 m2 u objektu P+2+P sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk. ul. br. 1719 k.o. Suhopolje
- nekretnina upisana u zk. ul. 1689, označena kao k.č. br. 1139 u naravi oranica Djerma površine 20444 m2
- nekretnina upisana u zk. ul. 1719, označena kao k.č. br. 1048/2, u naravi stambeno poslovna zgrada P+2+P i dvor Suhopolje površine 823 m2, i to ZK tijelo III - 1. Vlasnički dio: 1/1 Poslovni prostor na I. katu, veličine 89,98 m2 u stambeno-poslovnom objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2
- nekretnina upisana u zk. ul. 1974 označena kao k.č. br. 719/1 u naravi oranica pašnjak površine 9865 m2
- nekretnine upisane u zk. ul. 2003, i to:

ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1 Lokal br. 6 i 7 veličine 25,33 m2 u stambeno-poslovnom objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk.ul. br. 1719 k.o. Suhopolje

ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1 Poslovni prostor na I. katu veličine 23,15 m2 u stambeno-poslovnom objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk.ul. br. 1719 k.o. Suhopolje

ZK tijelo III - 1. Vlasnički dio: 1/1 Poslovni prostor na I. katu veličine 27,62 m2 u stambeno-poslovnom objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk.ul. br. 1719 k.o. Suhopolje

- nekretnina upisana u zk. ul. 2040, označena kao k.č br. 1724/2 u naravi oranica Suhopolje površine 11510 m2
- nekretnina upisana u zk. ul. 1947, označena kao k.č. br. 1774 u naravi oranica Grabar površine 10553 m2
- nekretnina upisana u zk. ul. 2038, označena kao k.č. br. 941/1 u naravi zgrada i oranica Suhopolje površine 1046 m2
- nekretnina upisana u zk. ul. 1916, označena kao k.č. br. 940/3 u naravi gospodarski objekat-skladište i ekonomsko dvorište Suhopolje površine 4745 m2
- nekretnine upisane u u zk. ul. 1910, označene kao:

k.č. br. 1495/2, u naravi Suhopolje, Ulica Vladimira Nazora ukupne površine 67934 m2, od čega gospodarsko dvorište površine 58121 m2, gospodarsko dvorište površine 69 m2, gospodarska zgrada površine 104 m2, servisna zgrada površine 16 m2, skladište površine 241 m2, nadstrešnica površine 63 m2, nadstrešnica površine 437 m2, spremište površine 19 m2, upravna zgrada, Suhopolje, Ulica Vladimira Nazora 3/1 površine 801 m2, garaža površine 118 m2, gospodarska zgrada površine 2080 m2, gospodarska zgrada površine 2212 m2, servisna zgrada površine 16 m2, gospodarska zgrada površine 63 m2, trafostanica površine 4 m2, gospodarska zgrada površine 100 m2, spremište površine 373 m2, nadstrešnica površine 59 m2, nadstrešnica površine 878 m2, nadstrešnica površine 33 m2, skladište površine 408 m2, gospodarska zgrada

površine 57 m2, gospodarska zgrada površine 34 m2, poslovna zgrada, Suhopolje, Ulica Vladimira Nazora 5 površine 354 m2, nadstrešnica površine 1001 m2, servisna zgrada površine 67 m2, servisna zgrada površine 69 m2, gospodarska zgrada površine 137 m2

k.č. br. 1495/5, u naravi Suhopolje, Vukovarska ulica ukupne površine 2566 m2, od čega gospodarsko dvorište površine 1780 m2, poslovna zgrada, Suhopolje, Vukovarska ulica 2 površine 786 m2

k.č. br. 1495/6, u naravi Suhopolje ukupne površine 15042 m2, od čega gospodarska zgrada na 17m2, gospodarska zgrada na 26m2, gospodarska zgrada na 23m2, nadstrešnica na 77m2, nadstrešnica na 244m2, gospodarska zgrada na 22m2, gospodarska zgrada na 28m2, gospodarska zgrada na 31m2, gospodarska zgrada na 31m2, gospodarska zgrada na 33m2, silos na 78m2, silos

na 78m2, silos na 78m2, silos na 78m2, silos na 78m2, silos na 78m2, gospodarsko dvorište sa 13878m2, nadstrešnica na 164m2

k.č. br. 1495/7, u naravi Suhopolje, Ulica Vladimira Nazora ukupne površine 227 m2, od čega gospodarsko dvorište površine 124 m2, gospodarsko dvorište površine 2 m2, kuća, Suhopolje, Ulica Vladimira Nazora 7 površine 101 m2

b) katastarska općina Suhopoljska Borova:

- nekretnine upisane u zk. uložak 42 i to:

k.č. br. 127, u naravi oranica Lajkovina površine 5139 m2,

k.č. br. 128, u naravi oranica Lajkovina površine 1964 m2

- nekretnina upisana u u zk. ul. 172, označena kao k.č. br. 124/2 u naravi oranica Lajkovina površine 5761 m2

c) katastarska općina Gornje Bazje:

- nekretnina upisana u zk. ul. 841, označena kao k.č. br. 751/20 u naravi oranica Ribnjak površine 4 jutra i 1145 čhv

d) katastarska općina Kapan:

- nekretnina upisana u zk. ul. 67, označena kao k.č. br. 117, u naravi Prkos oranica površine 24417 m2

- nekretnina upisana u zk. ul. 68, označena kao k.č. br. 118, u naravi Prkos oranica površine 30607 m2

e) katastarska općina Pčelić:

- nekretnina upisana u zk. ul. 1754, označena kao k.č. br. 700, u naravi oranica Stupine površine 6780 m2

f) katastarska općina Brezovica:

- nekretnina upisana u zk. ul. 823, označena kao k.č. br. 1127/2, u naravi oranica Koštice površine 11976 m2

g) katastarska općina Gaćište:

- nekretnina upisana u zk. ul. 756, označena kao k.č. br. 1806, u naravi oranica Crkvište površine 15773 m2

- nekretnina upisana u zk. ul. 1079, označena kao k.č. br. 1393, u naravi oranica Malo Gačište površine 5023 m2

- nekretnina upisana u zk. ul. 633, označena kao k.č. br. 1114/1, u naravi oranica Greda površine 29109 m2

- nekretnine upisane u u zk. ul. 615, označene kao:

k.č. br. 1804, u naravi oranica Crkvište površine 7403 m2,

k.č. br. 1805, u naravi oranica Crkvište površine 6901 m2

- nekretnine upisane u zk. ul. 1153, označene kao:

k.č. br. 1338, u naravi oranica Okrugljak površine 11075 m2

k.č. br. 1339, u naravi oranica Okrugljak površine 1726 m2

2. Zemljišnoknjižnog odjela Slatina:

a) katastarska općina Vaška:

- nekretnina upisana u zk. ul. 559, označena kao k.č. br. 762, u naravi kuća, dvor i oranica u selu površine 2649 m2

- nekretnina upisana u zk. ul. 558, označena kao k.č. br. 763, u naravi kuća i dvor u selu površine 2599 m2

3.) rješenje o ovrsi Općinskog suda u Virovitici, Ovr-231/2020 od 08.10.2020. g. (ispravljeno predmetnim rješenjem od 09.10.2020.), na nekretninama jamca placa Ilije Blaževića kao ovršenika:

upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica:

a) katastarska općina Suhopolje:

- nekretnine upisane u zk. ul. 1844, označene kao:

k.č. br. 845/1,u naravi oranica Dugajla površine 2226 m2,

- nekretnine upisane u zk. ul. 2248, označene kao:

k.č. br. 845/2, u naravi oranica Dugajla površine 2226 m2

- nekretnine upisane u zk. ul. 2001, i to:

ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1, Lokal br. 8 veličine 20,21 m2 u stambeno-poslovnom objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk.ul.br. 1719 k.o. Suhopolje

ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1, Poslovni prostor na I. katu veličine 21,84 m2 u stambeno-poslovnom objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk.ul.br. 1719 k.o. Suhopolje
- 1. suvlasnički dio: ½ nekretnine upisane u zk. ul. 2002, u naravi podrumski prostor ispod lokala "Valentekovič" veličine 22,12 m2 u objektu p+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk. ul. br. 1719 k.o. Suhopolje

b) katastarska općina Suhopoljska Borova:
- nekretnine upisane u zk. ul. 1096, označene kao:
k.č. br. 72/2, u naravi oranica Pavlovac površine 1514 m2,
k.č. br. 73/1, u naravi oranica Pavlovac površine 2619 m2,
k.č. br. 73/2, u naravi oranica Pavlovac površine 20253 m2

c) katastarska općina Pčelić:
- nekretnine upisane u zk. ul. 736, označene kao:
k.č. br. 3020, u naravi vinograd Bukova površine 841 m2,
k.č. br. 3021, u naravi oranica Bukova površine 8868 m2,
k.č. br. 3022, u naravi kuća, gosp. zgrada, dvor i voćnjak površine 2566 m2

4.) **rješenje o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Ovr-2488/2020 od 19.10.2020. g., na nekretninama jamaca plataca Ilije Blaževića i Ljerke Blažević kao ovršenika:**

upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk. ul. 848, k.o. Trnje, označena kao k.č. br. 3697, u naravi zgrada mješovite uporabe br. 63 i 65 (pov. 1757 m2) i dvorište (pov. 1619 m2), Trnjanska cesta, ukupne površine 3376 m2, i to:
- 12. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12), parkirno mjesto PM17 u etaži podruma na nivou-2,ukupne netto korisne površine 7,61m2 i podne površine 12,68 m2
- 177. Suvlasnički dio: 70/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-177) A.1.26. trosobni stambeni prostor na prvom katu, ukupne netto korisne površine 65,28 m2, a koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i sobe 1, sobe 2 i WC-a, sa sporednim dijelovima loggia A.1.26.8 podne površine 7,03 m2.

Članak 4.

(1) Cesionar izjavljuje da je u cijelosti upoznat sa svim upisima koji su do sada izvršeni u pogledu nekretnina iz ovog Ugovora u zemljišnoj knjizi i da je upoznat i sa sadržajem isprava i postupaka na temelju kojih su ti upisi izvršeni te se odriče bilo kojeg prigovora koji bi se ticao toga da mu nije bilo poznato ili da mu je bilo nepoznato zemljišnoknjižno stanje predmetnih nekretnina. Verificirani e-izvatci za nekretnine prilažu se ovom Ugovoru i čine njegov sastavni dio (Prilog 3).

(2) Pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru pod posl. br. St-682/2020 u tijeku je predstečajni postupak otvoren nad Cesusom, a u kojem predstečajnom postupku je rješenjem od 16. travnja 2021. godine u cijelosti utvrđena tražbina Cedenta u iznosu od 4.156.503,89 kn. Cedent se u predmetnom predstečajnom postupku odrekao prava na odvojeno namirenje na nekretninama navedenim u čl. 3. ovog Ugovora u vlasništvu Cesusa.

(3) Cesionar potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je u cijelosti upoznat s predmetnim ovršnim postupcima (uključujući i onaj pred Financijskom agencijom temeljem podnesenih zadužnica na naplatu) te predstečajnim postupkom i svim pravnim posljedicama istog, kao i sa statusom Cedenta u istom postupku te se odriče bilo kojeg prigovora koji bi se ticao toga da mu nije bilo poznato ili da mu je bilo nepoznato stanje istog predstečajnog postupka i ovršnih postupaka kao i mogućeg utjecaja predstečajnog postupka odnosno sporazuma na ovršne postupke iz članka 3. ovog Ugovora.

Članak 5.

(1) Cedent prema Cesusu, temeljem Ugovora iz čl. 1. ovog Ugovora ima novčanu tražbinu koja na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi ukupno 4.156.660,39 kn, a sastoji se od:

- Dospjele glavnice u iznosu od 3.917.717,93 kn
- Dospjelih redovnih kamata u iznosu od 3.649,47 kn
- Dospjelih zateznih kamata u iznosu od 44.761,52 kn
- Dospjelih naknada u iznosu od 142,58 kn

- Dospjelih troškova opomena u iznosu od 300,00 kn
- Dospjelih sudskih i odvjetničkih troškova u iznosu 176.920,89 kn
- Dospjelih potraživanja s osnova ostalih troškova u iznosu od 13.168,00 kn.

(2) Ugovorne strane utvrđuju da je navedena tražbina predmet prodaje i prijenosa između Cedenta i Cesionara po ovom Ugovoru.

Članak 6.

(1) Ovim Ugovorom Cedent prodaje u cijelosti, a Cesionar kupuje u cijelosti tražbinu iz članka 5. stavka 1. ovog Ugovora, zajedno sa svim sporednim pravima sukladno čl. 81. Zakona o obveznim odnosima.

(2) Ovim Ugovorom ugovorne strane utvrđuju da ukupna kupoprodajna cijena za koju Cedent prodaje Cesionaru svoju tražbinu iz čl. 5. st. 1. ovog Ugovora iznosi **1.958.858,97 HRK (milijun devetstopedesetosam tisuća osamstopedesetosam kuna i devedesetsedam lipa).**

(3) Kupoprodajnu cijenu iz st. 2. ovog članka Cesionar se obvezuje podmiriti Cedentu najkasnije u roku od 8 dana od dana zaključenja ovog Ugovora i to na račun Cedenta **HR5741240031011111116 s modelom HR00 i pozivom na broj 2600** s time da se plaćanje smatra izvršenim tek nakon što uplata bude evidentirana na računu Cedenta.

(4) Plaćanje kupoprodajne cijene iz stavka 3. ovog članka u roku navedenom u istom stavku ovog članka predstavlja bitni sastojak ovog Ugovora.

Članak 7.

(1) Ugovorne strane suglasno ugovaraju da **prijenos (ustup) tražbine** iz čl. 5. st. 1. ovog Ugovora sa Cedenta kao dosadašnjeg vjerovnika na Cesionara kao novog vjerovnika **nastupa kumulativnim ispunjenjem sljedeća dva uvjeta:**

- zaključenjem ovog Ugovora i

- uplatom Cedentu cjelokupne kupoprodajne cijene iz članka 6. stavka 2. ovog Ugovora u roku utvrđenom u članku 6. stavak 3. ovog Ugovora.

(2) Odmah nakon što Cesionar u cijelosti ispuni Cedentu preuzetu obvezu plaćanja iznosa kupoprodajne cijene u skladu s čl. 6. ovog Ugovora, Cedent se obvezuje Cesionaru izdati pisanu potvrdu o primitku uplate cjelokupne ugovorene kupoprodajne cijene i o ustupu tražbina iz čl. 5. ovog Ugovora zajedno sa svim sporednim pravima, uključujući i prava iz predmetnih Zadužnica, na kojoj potvrdi će ovjeriti potpise svojih ovlaštenih zastupnika kod javnog bilježnika (dalje u tekstu: **Pisana potvrda**), a koji trošak snosi Cesionar. Nacrt Pisane potvrde čini privitak i sastavni dio ovog Ugovora (Prilog 4).

(3) Tek nakon što Cedent izda Cesionaru Pisanu potvrdu, Cesionar je ovlašten u svim/bilo kojem postupku ili prema bilo kojoj osobi ili tijelu legitimirati se kao novi vjerovnik tražbina koje su predmet prodaje, te je Cesionar ovlašten temeljem Pisane potvrde i ovog Ugovora bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja izvršiti prijenos prava (koja proizlaze iz statusa njegovog prethodnika) na svoje ime.

(4) Cedent će izdati i predati Cesionaru Pisanu potvrdu u roku od 3 (tri) radna dana od dana primitka iznosa ukupne kupoprodajne cijene iz čl. 6. ovog Ugovora. Dostava pisane potvrde Cesionaru izvršiti će se ili neposrednom predajom Cesionaru ili poštom, preporučenom pošiljkom s povratnicom, na adresu Cesionara navedenu u ovom Ugovoru s time da se u tom slučaju dan predaje pošti smatra danom uručenja Pisane potvrde Cesionaru, neovisno o primitku iste.

Članak 8.

(1) Zaključenjem ovog Ugovora i Cedentovim primitkom kupoprodajne cijene u skladu s člankom 6. ovog Ugovora, na Cesionara, zajedno s tražbinama koje su predmet prodaje prelaze i sporedna prava koja su vezana uz te tražbine.

(2) Cedent će u roku 5 (pet) radnih dana nakon što mu bude isplaćena ukupna kupoprodajna cijena sukladno čl. 6. ovog Ugovora predati Cesionaru dokumentaciju i isprave koje posjeduje i kojima dokazuje svoju tražbinu prema Cesusu te sporedna prava, kao i instrumente osiguranja kojima je osigurana predmetna tražbina koji su u njegovom posjedu.

(3) Cesionar se obvezuje u roku 5 (pet) radnih dana nakon što mu bude predana Pisana potvrda pristupiti/legitimirati se u postupke iz čl. 3. ovog Ugovora umjesto Cedenta, uključujući i postupke naplate na novčanoj tražbini po računu temeljem zadužnica iz članka 2. ovog Ugovora, i to kao novi nositelj tražbine i vjerovnik u predstečajnom postupku, odnosno deklarirati se kao ovrhovoditelj u predmetnim ovršnim postupcima i eventualno povezanim zemljišnoknjižnim postupcima zabilježbe ovrhe i zabilježbe pokretanja ovršnog postupka. Nastavno na navedeno Cesionar se obvezuje u ostavljenom roku od 5 (pet) radnih dana nakon što mu bude predana Pisana potvrda, pisanim podneskom obavijestiti sve nadležne sudove, FINA-u, povjerenika predstečajne nagodbe, stečajne upravitelje kao i sva druga nadležna tijela i/ili osobe, o izvršenom prijenosu potraživanja po ovom Ugovoru, te pristupu/legitimiranju Cesionara u postupke iz čl.3. ovog Ugovora umjesto Cedenta, Cesionar se također obvezuje u tom roku dostaviti Cedentu dokaz o ispunjenju ove obveze. U slučaju da Cesionar ne izvrši ovu obvezu Cedent je ovlašten obavijestiti sva prethodno navedena nadležna tijela i/ili osobe o ovom prijenosu, sve o trošku Cesionara.

(4) Sve troškove iz svih postupaka koji su u tijeku a tiču se tražbina koje su predmetom ovog Ugovora, nakon prodaje i prijenosa istih, snosi Cesionar. Ukoliko bi plaćanje bilo kojeg troška bilo naloženo Cedentu, Cesionar se isti obvezuje podmiriti i to u roku od 8 (osam) dana od dana poziva Cedenta na podmirenje. Radi izbjegavanja bilo kakve dvojbe, ugovorne strane suglasno utvrđuju da u slučaju da Cesionar iz bilo kojeg razloga ne stupi na mjesto Cedenta u navedenim postupcima, Cesionar se potpisom ovog Ugovora i njegovim stupanjem na snagu obvezuje Cedentu naknaditi sve eventualne troškove koji bi mogli proizaći za Cedenta u navedenim postupcima.

Članak 9.

(1) Cedent potvrđuje i odgovara Cesionaru za veritet (postojanje) tražbine navedene u čl. 5. st. 1. ovog Ugovora u času zaključenja ovog Ugovora.

(2) Cedent ne odgovara Cesionaru za bonitet (naplativost) tražbina koje se ustupaju ovom Ugovorom.

(3) Ukoliko predmetne tražbine budu isplaćene Cedentu umjesto Cesionaru, a pod uvjetom da je Cesionar ispunio obveze iz ovog Ugovora kako je ugovoreno, Cedent se obvezuje prenijeti te isplate u cijelosti na Cesionara u roku od 8 (osam) dana, beskamatno.

(4) Cesionar se ovim Ugovorom odriče bilo kakvih prigovora glede naplate tražbine iz članka 5. ovog Ugovora, kao i mogućnosti realizacije razlučnog prava na predmetnim nekretninama.

Članak 10.

(1) Cedent ovlašćuje Cesionara da temeljem ovog Ugovora i Pisane potvrde poduzima sve radnje koje smatra da je potrebno provesti kako bi na Cesionara kao novog vjerovnika predmetnih tražbina, pored tih tražbina, prešla i sporedna prava koja se tiču tih tražbina.

(2) Cesionar temeljem Pisane potvrde ima pravo i obvezu bez odlaganja legitimirati se i prijaviti se kao novi vjerovnik predmetnih tražbina prema svim trećim osobama i u svim postupcima koji su na bilo koji način vezani uz tu tražbinu.

(3) Cesionar se obvezuje, odmah po primitku Pisane potvrde, a najkasnije sljedeći radni dan, pisanim putem obavijestiti Cesusa o tome da je Cedent na Cesionara prenio predmetne tražbine te da su sa tim tražbinama na Cesionara prešla i sporedna prava koja se tiču tih tražbina te o tome dostaviti obavijest i dokaz Cedentu bez odgode. Neovisno o navedenoj obvezi Cesionara, Cedent zadržava pravo da i sam obavijesti Cesusa, kao i tijela koja vode postupke navedene u ovom Ugovoru, o prijenosu predmetne tražbine.

Članak 11.

(1) Ugovorne strane su suglasne da se na njihova međusobna prava i obveze iz ovog Ugovora koje nisu izričito određene ovim Ugovorom primjenjuju odredbe pozitivnih propisa Republike Hrvatske.

(2) Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove iz ovog ugovora pokušati riješiti mirnim putem, u protivnom se utvrđuje nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 12.

(1) Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) primjerka na kojima će javni bilježnik ovjeriti potpise ugovornih strana i od kojih će nakon toga jedan primjerak pripasti tom javnom bilježniku, a drugi primjerak Cesionaru. Tom prilikom će se napraviti još 3 (tri) ovjerene preslike ovog Ugovora od kojih 1 (jedna) pripada Cesionaru, a 2 (dvije) Cedentu, sve o trošku Cesionara.

(2) Ugovorne strane su suglasne da će bilo kakve troškove proizašle iz ovog Ugovora kao i u vezi s ovim Ugovorom te njegovom provedbom snositi Cesionar (troškovi javnog bilježnika, pristojbe, porezi i sl.).

U Zagrebu, 16. lipnja 2021. godine

CEDENT:

Predsjednik Uprave

Hasan Ecesoy

KENTBANK d.d.
Zagreb 8

Član Uprave

Damir Brkić

CESIONAR:

Predsjednik Uprave

Mato Božić

NOVI AGRAR d.o.o. (2)
za poljoprivrednu proizvodnju
OSIJEK, Đakovština

673

Ja, javni bilježnik **Lada Draškić**, Zagreb, Frane Petrića 1,
potvrđujem da je stranka:

KentBank d.d., MBS 080129579, OIB 73656725926, Zagreb, Gundulićeva 1, zastupano po predsjedniku uprave **HASAN ECESOY, OIB 50757072893, PREMA IZJAVI STRANKE SA PREBIVALIŠTEM U TURSKOJ, INSTANBUL, MERKEZ MAH. SELIMIYE CAD. RAPSODI EVLERI SITESI NO2 T-4 i boravištem u Republici Hrvatskoj, Zagreb, Duknovićeva ulica 4,** priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem putovnice Republike Turske br. U22881253 SISLI, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan i Zapisnik o deponiranju potpisa pod brojem OU-91/20
KentBank d.d., MBS 080129579, OIB 73656725926, Zagreb, Gundulićeva 1, zastupano po članu uprave **DAMIR BRKIĆ, OIB 21178159444, ZAGREB, ULICA FRANJE POKORNYJA 16,** priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113809685 PU ZAGREBAČKA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan i Zapisnik o deponiranju potpisa OU-67/18.

NOVI AGRAR d.o.o., MBS 030064007, OIB 36864723043, Osijek, Đakovština 3, zastupano po predsjedniku uprave **MATO BOŽIĆ, OIB 61369234677, OSIJEK, NOVOGRADIŠKA 65,** u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 104928847 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-2888/2021
Zagreb, 16.06.2021.

Javni bilježnik
Lada Draškić

REPUBLIKA HRVATSKA 3 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Prisjednik
Jelena Varga

KentBank d.d., Zagreb, Gundulićeva 1, Poslovnica Požega, Trg Sv. Trojstva 8, 34000 Požega, OIB: 73656725926, MB: 1263986, koju zastupa Goran Pavić i Dalibor Papoušek temeljem Pravilnika o potpisivanju i ovlaštenjima (u daljnjem tekstu: **Banka**)
i
DIBA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu, usluge i trgovinu, Suhopolje, Kralja Tomislava 5, OIB: 01813924397, MB: 01130129, koje zastupa direktorica Ljerka Blažević (u daljnjem tekstu: **Klijent**)
i
LJERKA BLAŽEVIĆ, Matije Gupca 32, Suhopolje, OIB: 52831505873 (u daljnjem tekstu: **Jamac platac I**)
i
ILIJA BLAŽEVIĆ, Matije Gupca 32, Suhopolje, OIB: 20003430905 (u daljnjem tekstu: **Jamac platac II**)

sklopili su danas slijedeći

UGOVOR O KREDITU

broj: 5021008188

UVJETI KREDITA

Članak 1.

U skladu s odredbama Ugovora, Banka se obvezuje odobriti Klijentu kredit nakon ispunjenja uvjeta iz ovog Ugovora i prema slijedećim uvjetima:

a) **Iznos kredita:**
4.000.000,00 HRK (slovima: četiri milijuna kuna)

b) **Vrsta kredita:**
Kratkoročni kunski kredit

c) **Namjena kredita:**
Kredit za poljoprivredu

d) **Rok korištenja:**
Do 31.12.2019. godine.

e) **Način korištenja:**
Kredit će se koristiti jednokratno u skladu s mogućnostima Banke, i to isplatom cjelokupnog iznosa kreditnih sredstava na transakcijski račun dobavljača prema dostavljenim ponudama/računima u kunama.

Banka nije u obvezi isplatiti odobreni iznos iz točke a) ovog članka ukoliko Klijent od dana odobrenja kredita do dana korištenja padne u blokadu.

f) **Rok i način vraćanja:**
Glavnica kredita se vraća jednokratno, s krajnjim rokom otplate do 31.08.2020. godine. Redovna kamata se obračunava i knjiži mjesečno, zadnji dan u mjesecu, u kunama. Otplatna tablica sastavni je dio ovog Ugovora. Pri otplati obveza po kreditu na transakcijski račun Kreditora br.: HR5741240031011111116 obvezan je poziv na broj kredita: HR 14 5021008188.

U slučaju da po dospijeću svake pojedine obveze po ovom Ugovoru Klijent istu ne podmiri, Klijent izričito ovlašćuje Banku da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s

osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati na dan dospijeća tražbina direktnim terećenjem od strane Banke transakcijskog računa Klijenta broj (HR5541240031121000997) koji Klijent ima kod Banke odnosno drugog računa po određenju Banke, a bez posebne suglasnosti Klijenta. O navedenom Banka će pisanim putem obavijestiti Klijenta. Klijent se obvezuje da će na dane dospijeća bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na njegovom transakcijskom računu kod Banke uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru.

g) **Kamatne stope:**

- redovna kamatna stopa – iznosi 4,15% godišnje, fiksna. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje u kunama, mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijeća kredita, na iskorišteni iznos kredita.

- interkalarna kamata – u visini redovne kamatne stope, fiksna. Interkalarna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca na iskorišteni iznos kredita u razdoblju od dana korištenja do dana stavljanja kredita u otplatu.

- zatezna kamata – u visini zakonske zatezne kamate.

h) **Troškovi i naknade:**

- Naknada za odobrenje i korištenje kredita – 0,50% od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, koja se naplaćuje prilikom korištenja kredita, ustezanjem

- Naknada za neiskorištena sredstva- ne naplaćuje se

PRIJEVREMENA OTPLATA KREDITA

Članak 2.

Klijent može iz vlastitih novčanih sredstava izvršiti prijevremenu konačnu otplatu kredita temeljem suglasnosti Banke bez plaćanja naknade za prijevremeni povrat kredita. Ukoliko se prijevremena konačna otplata kredita neće izvršiti iz vlastitih novčanih sredstava Klijenta, već putem kredita druge banke ili kreditne institucije, Banka zadržava pravo obračuna naknade za prijevremeni povrat sukladno važećoj Odluci o naknadama za usluge koje obavlja Banka.

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Članak 3.

Radi osiguranja naplate potraživanja Banke iz ovog ugovora Banka će uzeti slijedeće instrumente osiguranja:

a) 1 (jedna) obična zadužnica, Klijenta, ispunjena na iznos odobrenog kredita uvećana za ugovorene kamate i troškove, na kojoj istodobno obvezu prema Banci preuzimaju Jamac platac I i Jamac platac II, potvrđena od strane javnog bilježnika. Potpisom ovog Ugovora Klijent, Jamac platac I i Jamac platac II ovlašćuju Banku da radi namirenja dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Banka ima pravo putem Financijske agencije zaplijeniti novčana primanja sa svih računa koje Klijent i/ili Jamci platci imaju kod banaka i ostalih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa radi podmirenja dospjelih obveza s osnova ovog Ugovora.

IZJAVA IZ ČL.75 OVRŠNOG ZAKONA: Suglasnost za ovrhu na jedinoj nekretnini - Svi Bančini sugovaratelji suglasni su da, u slučaju nepodmirenja obveza po ovom Ugovoru, Banka

može provesti ovrhu na njihovoj jedinoj nekretnini. Ta suglasnost vrijedi ako dođe do promjene vjerovnika ili ako Bančin suugovaratelj stekne novu nekretninu.

Za sve obveze Klijenta svaki Jamac platac odgovara osobno i solidarno.

U slučaju iskorištenja pojedinih instrumenata osiguranja radi podmirenja dospjelih obveza Klijenta ili ako tijekom trajanja ovog Ugovora pojedini instrument osiguranja prema procjeni Banke postane nedostatno sredstvo osiguranja, Klijent se obvezuje odmah po pozivu Banke nadomjestiti iskorištene ili nedostatne instrumente osiguranja drugim za Banku prihvatljivim instrumentima osiguranja.

Dodatna sredstva osiguranja Banka može osobito zahtijevati ako, prema razumnoj ocjeni Banka procjeni da je došlo do pogoršanja okolnosti i da takve okolnosti utječu i/ili mogu utjecati na otplatu Kredita odobrenih na temelju ovog Ugovora.

OTKAZ UGOVORA O KREDITU Članak 4.

(1) Banka ima pravo svakodobno otkazati ovaj Ugovor Klijentu, i prije isteka redovnog trajanja, ukoliko se ispuni bilo koji otkazni razlog iz ovog Ugovora ili iz Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima (u daljnjem tekstu: **Otkazni razlozi**), a posebno u slučajevima:

1. ako se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
2. ako Klijent ne plati dva uzastopna dospjela anuiteta;
3. ako Klijent ne održava kreditnu sposobnost, likvidnost i solventnost;
4. ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut stečajni, predstečajni, ovršni ili drugi postupak nad imovinom Klijenta koja služi osiguranju Kredita (a što se odnosi i jamce platce);
5. ako Banka utvrdi da su Klijent ili jamci platci dali nepotpune, netočne ili neistinite izjave i druge podatke o sebi i svom poslovanju
6. u slučaju da su nastupile ili prijeti objektivna opasnost od nastupa okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da takve okolnosti mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
7. ako se iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom smanji, izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta po ovom Ugovoru ili ako Klijent na poziv Banke ne dostavi dodatna ili nova sredstva osiguranja;
8. u slučaju nastanka bilo kojeg Slučaja neispunjenja iz točke 6.8. Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima;
9. u drugim slučajevima navedenima u Općim uvjetima poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima.

(2) Za slučaj otkaza ovog Ugovora Banka će Klijentu uputiti pisanu obavijest da je zbog propusta Klijenta ili zbog povrede ugovornih obveza u zakašnjenju s ispunjenjem ugovornih obveza, sa specifikacijom ukupnog dospjelog potraživanja i sa zahtjevom za uplatu dospjelog potraživanja Banke u roku od 8 (osam) kalendarskih dana.

(3) Obavijest o otkazu Banka dostavlja svim sudionicima u kreditnom odnosu preporučenom pisanom pošiljkom na adresu navedenu uvodno u ovom Ugovoru, odnosno na Kontakt adresu Klijenta i svih ostalih Ugovornih strana. Smatrat će se da rok za plaćanje započinje teći danom predaje pisane pošiljke na poštu, neovisno o činjenici je li ista i uručena Klijentu. Ugovor se smatra otkazanim istekom roka od 8 (osam) kalendarskih dana od dana predaje pisane pošiljke na poštu, neovisno o činjenici je li ista i uručena Klijentu ili bilo kojoj drugoj Ugovornoj strani.

(4) Banka je ovlaštena otkazati ovaj Ugovor, bez ostavljanja posebnog roka, jednostranom izjavom upućenom Klijentu ili bilo kojoj drugoj Ugovornoj strani poštom i/ili e-mailom i tako učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje osobito u slučajevima nastupa Otkaznih razloga iz Točke 6.9. članka 6., točke 8., 9., 10.,16., 17., 29. 30.,33. i 34. Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima. U slučaju otkaza Ugovora sukladno ovom stavku Banka će isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

(5) Klijent i Jamci platci izričito dozvoljavaju da u slučaju otkaza (ili raskida) ovog Ugovora zadužnice iz članka 3. ovog Ugovora Banka može koristiti u svrhu naplate potraživanja iz ovog Ugovora te ih nije obvezna vratiti Klijentu i Jamcima platcima.

(6) U slučaju da po dospijeću svake pojedine obveze po ovom Ugovoru Klijent istu ne podmiri, Klijent i Jamci platci izričito ovlašćuju Banku da sve dospjele tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati putem zadužnica iz članka 3. ovoga Ugovora, i prije otkaza (ili raskida) Ugovor, bez upućivanja opomene ili obavijesti

(7) Klijent se obvezuje da do dana podmirenja svih obveza iz ovog ugovora neće provoditi nikakve statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) niti bilo kakve druge promjene vlasničke strukture ili drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalnog poslovnog subjekta, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja, bez izričite pisane suglasnosti Banke.

(8) Potpisom ovog ugovora Klijent pristaje da Banka periodično provjerava njegovu financijsku sposobnost, kao i svih njegovih povezanih društava, u svezi s mogućnošću otplate ovoga ugovora.

(9) Ukoliko Klijent prekrši odredbu iz stavka 6. ovoga članka i/ili Banka procjeni da se Klijent ili bilo koje njegovo povezano društvo nalazi u financijskoj situaciji koja bi po njezinom mišljenju mogla dovesti u pitanje podmirenje potraživanja po ovom ugovoru ili drugih obveza u Banci ili bilo kojoj drugoj financijskoj instituciji i/ili dobavljačima, Banka može otkazati ovaj ugovor jednostranom izjavom upućenom poštom i/ili e-mailom Klijentu i ostalim sudionicima u kreditu bez ostavljanja otkaznog roka, čime će učiniti cjelokupno potraživanje po Ugovoru dospjelim, te isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

NEISPUNJENJE OBVEZA OD STRANE TREĆE OSOBE ILI PREMA TREĆOJ OSOBI

Članak 5.

(1) Banka ima pravo otkazati ovaj Ugovor i ukoliko dođe do neispunjenje obveza od strane treće osobe, čime se Banka dovodi u osobito nepovoljan položaj, a što će se osobito smatrati nastup sljedećih okolnosti:

a) ako bilo koja financijska zaduženost člana grupe (*Povezane osobe*) koje je Klijent član nije plaćena po dospijeću; ili
b) ako bilo kakva financijska zaduženost grupe (*Povezane osobe*) koje je Klijent član postane prijevremeno dospjelom i plativom slijedom slučaja neispunjenja obveza (bez obzira na način na koji je opisan) temeljem isprave koja se odnosi na navedenu financijsku zaduženost;

a sve to pod uvjetom da nastup takvih slučajeva neispunjenja obveza prelazi vrijednost od ukupno dvije rate/anuiteta odobrenog Kredita Klijentu od strane Banke.

(2) Isto tako će se smatrati bitno nepovoljnim položajem Banke, i Banka može otkazati ovaj Ugovor na način i pod uvjetima iz ovog Ugovora, ukoliko dođe do neispunjenja obveza Klijenta prema trećoj osobi (primjerice, ali ne isključivo, kreditnoj ili financijskoj instituciji ili nekom drugom Klijentovom kreditoru).

(3) Nastupom okolnosti iz stavka prvog i drugog ovog članka Banka može otkazati ovaj ugovor jednostranom izjavom upućenom poštom i/ili e-mailom Klijentu i ostalim sudionicima u kreditu bez ostavljanja otkaznog roka, čime će učiniti cjelokupno potraživanje po Ugovoru dospjelim, te isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

POSEBNE ODREDBE

Članak 6.

Visina ugovorene kamate po ovom plasmanu važeća je za vrijeme trajanja ovog plasmana sve dok Klijent koristi i usluge obavljanja platnog prometa preko računa otvorenog u Banci i to proporcionalno udjelu u financiranju u odnosu na druge financijske institucije. U navedeni iznos prometa ne uključuje se isplata i otplata kredita po ovom Ugovoru.

Ukoliko Klijent ne poštuje navedenu obvezu iz prethodnog stavka suglasan je da Banka može Klijentu naplatiti kaznenu naknadu u visini 1,00% od odobrenog iznosa kredita. Klijent se obvezuje Banci kvartalno dostavljati podatke o ukupnom prometu po svim svojim računima otvorenim u svim poslovnim bankama.

Klijent se obvezuje da se tijekom otplate kredita neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Klijent potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa.

Jamac platac svojim potpisom potvrđuje da je upoznat s Izjavom o privatnosti kao i Politikom zaštite osobnih podataka Banke, da mu je poznato postojanje svih prava koja se na njega odnose i koja su mu omogućena temeljem Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i vijeća o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (dalje u tekstu: Opća uredba o zaštiti podataka), kao i da je upoznat sa zakonitošću i svrhama obrade njegovih osobnih podataka od strane Banke.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana. Izmjene moraju biti u pisanom obliku.

Klijent i Jamci-platci prihvaćaju da Banka ima pravo prenijeti svoje potraživanje i primljene instrumente osiguranja naplate na treću osobu.

Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica ne će imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

U slučaju spora ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u sjedištu Banke.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se, u slučaju sudskog spora, dostava stranama može izvršiti sukladno člancima 133.b i 134.a Zakona o parničnom postupku.

Na ovaj Ugovor primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima te Odluka o kamatnim stopama KentBank d.d. i Odluka o naknadama za usluge KentBank d.d., sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Opći uvjeti i ostali akti poslovanja, dostupni su Klijentu na internetskim stranicama Banke.

Ugovorne strane pristaju da se na ovaj ugovorni odnos primjenjuju i sve izmjene i dopune navedenih Općih uvjeta i ostalih akata Banke iz stavka prvog ove točke koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Ovaj Ugovor sačinjen je u dva istovjetna primjerka u svrhu ovjere potpisa Bančinih suugovaratelja kod javnog bilježnika, original i ovjerena preslika za Banku, te po jedna ovjerena preslika za ostale suugovaratelje. Troškove javnog bilježnika podmiruje Klijent.

U Požegi, 04.12.2019. godine

KLIJENT:

d.o.o.
Kralja Tomislava 5
POLJE

BANKA:
KentBank d.d.

KENTBANK d.d.
001.3

JAMAC PLATAC I:

JAMAC PLATAC II:

Ja, javni bilježnik **EMA NAĐ BAJSAR**, Virovitica, Antuna Mihanovića 26,
potvrđujem da je stranka:

LJERKA BLAŽEVIĆ, OIB 52831505873, SUHOPOLJE, SUHOPOLJE, MATIJE GUPCA 32, kao direktor **DIBA d.o.o., MBS 010001753, OIB 01813924397, Suhopolje (Općina Suhopolje), ul. Kralja Tomislava 5,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.
LJERKA BLAŽEVIĆ, OIB 52831505873, SUHOPOLJE, ULICA MATIJE GUPCA 32, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat.
ILIJA BLAŽEVIĆ, OIB 20003430905, SUHOPOLJE, ULICA MATIJE GUPCA 32, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-13507/2019
Virovitica, 10.12.2019.

Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJSAR

REPUBLIKA HRVATSKA 1 VIROVITICA EMA NAĐ BAJSAR JAVNI BILJEŽNIK

REPUBLIKA HRVATSKA 1 VIROVITICA EMA NAĐ BAJSAR JAVNI BILJEŽNIK

KentBank d.d., Zagreb, Gundulićeva 1, Poslovnica Požega, Trg Sv. Trojstva 8, 34000 Požega, OIB: 73656725926, MB: 1263986, koju zastupa Goran Pavić i Tomislav Grašar temeljem Pravilnika o potpisivanju i ovlaštenjima (u daljnjem tekstu: **Banka**)
i
DIBA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu, usluge i trgovinu, Suhopolje, Kralja Tomislava 5, OIB: 01813924397, MB: 01130129, koje zastupa direktorica Ljerka Blažević (u daljnjem tekstu: **Klijent**)
i
LJERKA BLAŽEVIĆ, Matije Gupca 32, Suhopolje, OIB: 52831505873 (u daljnjem tekstu: **Jamac platac I)**

sklopili su danas slijedeći

UGOVOR O KREDITU

broj: 5021008555

UVJETI KREDITA

Članak 1.

U skladu s odredbama Ugovora, Banka se obvezuje odobriti Klijentu kredit nakon ispunjenja uvjeta iz ovog Ugovora i prema slijedećim uvjetima:

a) **Iznos kredita:**
1.000.000,00 HRK (slovima: milijun kuna)

b) **Vrsta kredita:**
Kratkoročni kunski kredit

c) **Namjena kredita:**
Kredit za obrtna sredstva

d) **Rok korištenja:**
Do 31.07.2020. godine.

e) **Način korištenja:**
Kredit će se koristiti jednokratno u skladu s mogućnostima Banke, i to isplatom cjelokupnog iznosa kreditnih sredstava na transakcijski račun klijenta otvoren u KentBank d.d..

Banka nije u obvezi isplatiti odobreni iznos iz točke a) ovog članka ukoliko Klijent od dana odobrenja kredita do dana korištenja padne u blokadu.

f) **Rok i način vraćanja:**
Kredit se vraća u 12 jednakih mjesečnih anuiteta koji dospijevaju svakog zadnjeg dana u mjesecu, s krajnjim rokom otplate do 31.07.2021. godine. Otplatna tablica sastavni je dio ovog Ugovora. Pri otplati obveza po kreditu na transakcijski račun Kreditora br.: HR5741240031011111116 obvezan je poziv na broj kredita: HR 14 5021008555.

U slučaju da po dospijeću svake pojedine obveze po ovom Ugovoru Klijent istu ne podmiri, Klijent izričito ovlašćuje Banku da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati na dan dospijeća tražbina direktnim terećenjem od strane Banke transakcijskog računa Klijenta broj (HR5541240031121000997) koji Klijent ima kod Banke odnosno drugog računa po određenju Banke, a bez posebne suglasnosti Klijenta. O navedenom Banka će pisanim

putem obavijestiti Klijenta. Klijent se obvezuje da će na dane dospijeća bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na njegovom transakcijskom računu kod Banke uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru.

g) Kamatne stope:

- redovna kamatna stopa – iznosi 4,50% godišnje, fiksna. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje u kunama, mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijeća kredita, na iskorišteni iznos kredita.

- interkalarna kamata – u visini redovne kamatne stope, fiksna. Interkalarna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca na iskorišteni iznos kredita u razdoblju od dana korištenja do dana stavljanja kredita u otplatu.

- zatezna kamata – u visini zakonske zatezne kamate.

h) Troškovi i naknade:

- Naknada za odobrenje i korištenje kredita – 0,50% od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, koja se naplaćuje prilikom korištenja kredita, ustezanjem

- Naknada za neiskorištena sredstva- ne naplaćuje se

PRIJEVREMENA OTPLATA KREDITA

Članak 2.

Klijent može iz vlastitih novčanih sredstava izvršiti prijevremenu konačnu otplatu kredita temeljem suglasnosti Banke bez plaćanja naknade za prijevremeni povrat kredita. Ukoliko se prijevremena konačna otplata kredita neće izvršiti iz vlastitih novčanih sredstava Klijenta, već putem kredita druge banke ili kreditne institucije, Banka zadržava pravo obračuna naknade za prijevremeni povrat sukladno važećoj Odluci o naknadama za usluge koje obavlja Banka.

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Članak 3.

Radi osiguranja naplate potraživanja Banke iz ovog ugovora Banka će uzeti slijedeće instrumente osiguranja:

a) 1 (jedna) obična zadužnica, Klijenta, ispunjena na iznos odobrenog kredita uvećana za ugovorene kamate i troškove, na kojoj istodobno obvezu prema Banci preuzima Jamac platac I, potvrđena od strane javnog bilježnika. Potpisom ovog Ugovora Klijent i Jamac platac I ovlašćuju Banku da radi namirenja dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Banka ima pravo putem Financijske agencije zaplijeniti novčana primanja sa svih računa koje Klijent i/ili Jamac platac I imaju kod banaka i ostalih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa radi podmirenja dospjelih obveza s osnova ovog Ugovora.

IZJAVA IZ ČL.75 OVRŠNOG ZAKONA: Suglasnost za ovrhu na jedinoj nekretnini - Svi Bančini suugovaratelji suglasni su da, u slučaju nepodmirenja obveza po ovom Ugovoru, Banka može provesti ovrhu na njihovoj jedinoj nekretnini. Ta suglasnost vrijedi ako dođe do promjene vjerovnika ili ako Bančin suugovaratelj stekne novu nekretninu.

Za sve obveze Klijenta svaki Jamac platac odgovara osobno i solidarno.

U slučaju iskorištenja pojedinih instrumenata osiguranja radi podmirenja dospjelih obveza Klijenta ili ako tijekom trajanja ovog Ugovora pojedini instrument osiguranja prema procjeni Banke postane nedostatno sredstvo osiguranja, Klijent se obvezuje odmah po pozivu Banke nadomjestiti iskorištene ili nedostatne instrumente osiguranja drugim za Banku prihvatljivim instrumentima osiguranja.

Dodatna sredstva osiguranja Banka može osobito zahtijevati ako, prema razumnoj ocjeni Banka procjeni da je došlo do pogoršanja okolnosti i da takve okolnosti utječu i/ili mogu utjecati na otplatu Kredita odobrenih na temelju ovog Ugovora.

OTKAZ UGOVORA O KREDITU

Članak 4.

(1) Banka ima pravo svakodobno otkazati ovaj Ugovor Klijentu, i prije isteka redovnog trajanja, ukoliko se ispuni bilo koji otkazni razlog iz ovog Ugovora ili iz Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima (u daljnjem tekstu: **Otkazni razlozi**), a posebno u slučajevima:

1. ako se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
2. ako Klijent ne plati dva uzastopna dospjela anuiteta;
3. ako Klijent ne održava kreditnu sposobnost, likvidnost i solventnost;
4. ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut stečajni, predstečajni, ovršni ili drugi postupak nad imovinom Klijenta koja služi osiguranju Kredita (a što se odnosi i jamce platce);
5. ako Banka utvrdi da su Klijent ili jamci platci dali nepotpune, netočne ili neistinite izjave i druge podatke o sebi i svom poslovanju
6. u slučaju da su nastupile ili prijeti objektivna opasnost od nastupa okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da takve okolnosti mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
7. ako se iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom smanji, izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta po ovom Ugovoru ili ako Klijent na poziv Banke ne dostavi dodatna ili nova sredstva osiguranja;
8. u slučaju nastanka bilo kojeg Slučaja neispunjenja iz točke 6.8. Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima;
9. u drugim slučajevima navedenima u Općim uvjetima poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima.

(2) Za slučaj otkaza ovog Ugovora Banka će Klijentu uputiti pisanu obavijest da je zbog propusta Klijenta ili zbog povrede ugovornih obveza u zakašnjenju s ispunjenjem ugovornih obveza, sa specifikacijom ukupnog dospjelog potraživanja i sa zahtjevom za uplatu dospjelog potraživanja Banke u roku od 8 (osam) kalendarskih dana.

(3) Obavijest o otkazu Banka dostavlja svim sudionicima u kreditnom odnosu preporučenom pisanom pošiljkom na adresu navedenu uvodno u ovom Ugovoru, odnosno na Kontakt adresu Klijenta i svih ostalih Ugovornih strana. Smatrat će se da rok za plaćanje započinje teći danom predaje pisane pošiljke na poštu, neovisno o činjenici je li ista i uručena Klijentu. Ugovor se smatra otkazanim istekom roka od 8 (osam) kalendarskih dana od dana predaje pisane pošiljke na poštu, neovisno o činjenici je li ista i uručena Klijentu ili bilo kojoj drugoj Ugovornoj strani.

(4) Banka je ovlaštena otkazati ovaj Ugovor, bez ostavljanja posebnog roka, jednostranom izjavom upućenom Klijentu ili bilo kojoj drugoj Ugovornoj strani poštom i/ili e-mailom i tako učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje osobito u slučajevima nastupa Otkaznih razloga iz Točke 6.9. članka 6., točke 8., 9., 10.,16., 17., 29. 30.,33. i 34. Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima. U slučaju otkaza Ugovora

sukladno ovom stavku Banka će isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

(5) Klijent i Jamci platci izričito dozvoljavaju da u slučaju otkaza (ili raskida) ovog Ugovora zadužnice iz članka 3. ovog Ugovora Banka može koristiti u svrhu naplate potraživanja iz ovog Ugovora te ih nije obvezna vratiti Klijentu i Jamcima platcima.

(6) U slučaju da po dospijeću svake pojedine obveze po ovom Ugovoru Klijent istu ne podmiri, Klijent i Jamci platci izričito ovlašćuju Banku da sve dospjele tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati putem zadužnica iz članka 3. ovoga Ugovora, i prije otkaza (ili raskida) Ugovor, bez upućivanja opomene ili obavijesti

(7) Klijent se obvezuje da do dana podmirenja svih obveza iz ovog ugovora neće provoditi nikakve statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) niti bilo kakve druge promjene vlasničke strukture ili drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalnog poslovnog subjekta, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja, bez izričite pisane suglasnosti Banke.

(8) Potpisom ovog ugovora Klijent pristaje da Banka periodično provjerava njegovu financijsku sposobnost, kao i svih njegovih povezanih društava, u svezi s mogućnošću otplate ovoga ugovora.

(9) Ukoliko Klijent prekrši odredbu iz stavka 6. ovoga članka i/ili Banka procjeni da se Klijent ili bilo koje njegovo povezano društvo nalazi u financijskoj situaciji koja bi po njezinom mišljenju mogla dovesti u pitanje podmirenje potraživanja po ovom ugovoru ili drugih obveza u Banci ili bilo kojoj drugoj financijskoj instituciji i/ili dobavljačima, Banka može otkazati ovaj ugovor jednostranom izjavom upućenom poštom i/ili e-mailom Klijentu i ostalim sudionicima u kreditu bez ostavljanja otkaznog roka, čime će učiniti cjelokupno potraživanje po Ugovoru dospjelim, te isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

NEISPUNJENJE OBVEZA OD STRANE TREĆE OSOBE ILI PREMA TREĆOJ OSOBI

Članak 5.

(1) Banka ima pravo otkazati ovaj Ugovor i ukoliko dođe do neispunjenje obveza od strane treće osobe, čime se Banka dovodi u osobito nepovoljan položaj, a što će se osobito smatrati nastup sljedećih okolnosti:

a) ako bilo koja financijska zaduženost člana grupe (*Povezane osobe*) koje je Klijent član nije plaćena po dospijeću; ili
b) ako bilo kakva financijska zaduženost grupe (*Povezane osobe*) koje je Klijent član postane prijevremeno dospjelom i plativom slijedom slučaja neispunjenja obveza (bez obzira na način na koji je opisan) temeljem isprave koja se odnosi na navedenu financijsku zaduženost;

a sve to pod uvjetom da nastup takvih slučajeva neispunjenja obveza prelazi vrijednost od ukupno dvije rate/anuiteta odobrenog Kredita Klijentu od strane Banke.

(2) Isto tako će se smatrati bitno nepovoljnim položajem Banke, i Banka može otkazati ovaj Ugovor na način i pod uvjetima iz ovog Ugovora, ukoliko dođe do neispunjenja obveza Klijenta prema trećoj osobi (primjerice, ali ne isključivo, kreditnoj ili financijskoj instituciji ili nekom drugom Klijentovom kreditoru).

(3) Nastupom okolnosti iz stavka prvog i drugog ovog članka Banka može otkazati ovaj ugovor jednostranom izjavom upućenom poštom i/ili e-mailom Klijentu i ostalim sudionicima u kreditu bez ostavljanja otkaznog roka, čime će učiniti cjelokupno potraživanje po Ugovoru dospjelim, te isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

POSEBNE ODREDBE

Članak 6.

Visina ugovorene kamate po ovom plasmanu važeća je za vrijeme trajanja ovog plasmana sve dok Klijent koristi i usluge obavljanja platnog prometa preko računa otvorenog u Banci i to proporcionalno udjelu u financiranju u odnosu na druge financijske institucije. U navedeni iznos prometa ne uključuje se isplata i otplata kredita po ovom Ugovoru.

Ukoliko Klijent ne poštuje navedenu obvezu iz prethodnog stavka suglasan je da Banka može Klijentu naplatiti kaznenu naknadu u visini 1,00% od odobrenog iznosa kredita. Klijent se obvezuje Banci kvartalno dostavljati podatke o ukupnom prometu po svim svojim računima otvorenim u svim poslovnim bankama.

Klijent se obvezuje da se tijekom otplate kredita neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Klijent potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa.

Jamac platac svojim potpisom potvrđuje da je upoznat s Izjavom o privatnosti kao i Politikom zaštite osobnih podataka Banke, da mu je poznato postojanje svih prava koja se na njega odnose i koja su mu omogućena temeljem Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i vijeća o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (dalje u tekstu: Opća uredba o zaštiti podataka), kao i da je upoznat sa zakonitošću i svrhama obrade njegovih osobnih podataka od strane Banke.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana. Izmjene moraju biti u pisanom obliku.

Klijent i Jamci-platci prihvaćaju da Banka ima pravo prenijeti svoje potraživanje i primljene instrumente osiguranja naplate na treću osobu.

Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica ne će imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

U slučaju spora ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u sjedištu Banke.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se, u slučaju sudskog spora, dostava stranama može izvršiti sukladno člancima 133.b i 134.a Zakona o parničnom postupku.

Na ovaj Ugovor primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima te Odluka o kamatnim stopama KentBank d.d. i Odluka o naknadama za usluge KentBank d.d., sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Opći uvjeti i ostali akti poslovanja, dostupni su Klijentu na internetskim stranicama Banke.

Ugovorne strane pristaju da se na ovaj ugovorni odnos primjenjuju i sve izmjene i dopune navedenih Općih uvjeta i ostalih akata Banke iz stavka prvog ove točke koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Ovaj Ugovor sačinjen je u dva istovjetna primjerka u svrhu ovjere potpisa Bančinih suugovaratelja kod javnog bilježnika, original i ovjerena preslika za Banku, te po jedna ovjerena preslika za ostale suugovaratelje. Troškove javnog bilježnika podmiruje Klijent.

U Požegi, 30.06.2020. godine

KLIJENT:

BIBA d.o.o.
Kralja Tomislava 6
POŽEGA

BANKA:
KentBank d.d.

KENTBANK d.d.
001.3

JAMAC PLATAC I:

Ja, javni bilježnik **EMA NAĐ BAJSAR**, Virovitica, Antuna Mihanovića 26,
potvrđujem da je stranka:

LJERKA BLAŽEVIĆ, OIB 52831505873, SUHOPOLJE, SUHOPOLJE, MATIJE GUPCA 32, kao direktor **DIBA d.o.o., MBS 010001753, OIB 01813924397, Suhopolje (Općina Suhopolje), ul. Kralja Tomislava 5,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 110649009 PU Virovitičko-podravska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.
LJERKA BLAŽEVIĆ, OIB 52831505873, SUHOPOLJE, SUHOPOLJE, MATIJE GUPCA 32, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 110649009 PU Virovitičko-podravska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-5614/2020
Virovitica, 02.07.2020.

Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJSAR

REPUBLIKA HRVATSKA 2 VIROVITICA EMA NAĐ BAJSAR JAVNI BILJEŽNIK

KentBank d.d. , Zagreb, Gundulićeva 1, OIB: 73656725926 ,
(u daljnjem tekstu: Banka)
i
DIBA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA POLJOPRIVREDU, USLUGE I TRGOVINU
OIB: 01813924397, MB: 01130129
iz KRALJA TOMISLAVA 5, 33410 Suhopolje
kojeg zastupa: LJERKA BLAŽEVIĆ , OIB: 52831505873
(u daljnjem tekstu: Korisnik), sukladno važećem Zakonu o platnom prometu, pratećim podzakonskim i ostalim propisima zaključuju dana 1.4.2019 godine

UGOVOR

o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga
broj HR5541240031121000997

Članak 1.

Predmet Ugovora
Ovim se Ugovorom uređuju prava i obveze Korisnika i Banke, kao pružatelja platnih i ostalih usluga, vezano za:
1. otvaranje i vođenje transakcijskog računa,
2. obavljanje platnih usluga Banke,
3. obavljanje ostalih usluga vezanih uz transakcijski račun predviđen Općim uvjetima poslovanja KentBank d.d. po transakcijskim računima i obavljanju platnih i ostalih usluga za poslovne subjekte (u daljnjem tekstu Opći uvjeti) koji čine sastavni dio ovog Ugovora.

Ovaj Ugovor, zajedno sa Zahtjevom za otvaranje i vođenje transakcijskog računa, Prijava potpisa, Vrijeme primitka i izvršenja naloga za plaćanje poslovnih subjekata, Opći uvjeti poslovanja KentBank d.d. po transakcijskim računima i obavljanju platnih i ostalih usluga za poslovne subjekte, Odluka o kanatnim stopama Banke, Odluka o naknadama Banke, te poseban ugovor o platnim i/ili ostalim uslugama (ako je takav zaključen), čini Okvirni ugovor (u daljnjem tekstu: Okvirni ugovor).

Članak 2.

Provedba Ugovora
Banka zaključuje Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga (u daljnjem tekstu: Ugovor) na temelju Zahtjeva za otvaranje i vođenje transakcijskog računa (u daljnjem tekstu: Zahtjev) Korisnika koji čini sastavni dio Ugovora.
Banka se obvezuje Korisniku omogućiti korištenje usluga navedenih u Zahtjevu i Općim uvjetima sukladno odredbama ovog Ugovora i Općih uvjeta.

Članak 3.

Sukladno Zahtjevu Banka se obvezuje Korisniku otvoriti transakcijski račun za redovno poslovanje.
Broj transakcijskog računa:
IBAN: HR5541240031121000997

Članak 4.

Obveze ugovornih strana
Ugovorne strane suglasne su da Banka obavlja platne i ostale usluge po Transakcijskom računu sukladno Zahtjevu, na način određen važećim propisima i Općim uvjetima te odredbama Ugovora. Opći uvjeti dopunjavaju odredbe ovog Ugovora i obvezuju ugovorne strane na isti način kao i ugovorne odredbe. Opći uvjeti nalaze se u prilogu ovog Ugovora i čine njegov sastavni dio. Pojmovi definirani Općim uvjetima imaju isto značenje kao i u Ugovoru, a u slučaju neslaganja između odredbi Općih uvjeta i Ugovora, primjenjuju se odredbe ovog Ugovora.
Ugovorne strane su suglasne da Banka pridržava pravo izmjene i/ili dopune Općih uvjeta te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i/ili dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora, bez zaključivanja posebnog dodatka Ugovoru. Način izmjene i/ili dopune Općih uvjeta te obavještavanje Korisnika o istom reguliran je Općim uvjetima.

Članak 5.

Banka se obvezuje:
- izvršiti zaprimljene ispravne naloge Korisnika u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima,
- izvještavati Korisnika o promjenama na Transakcijskom računu sukladno Općim uvjetima i važećim propisima,
- obavljati i ostale usluge ako su ispunjeni uvjeti iz Općih uvjeta.

Banka pridržava pravo odbiti izvršenje platne transakcije sukladno važećim propisima, Općim uvjetima te internim aktima Banke.

Članak 6.

Korisnik, kao sudionik u platnom prometu, obvezuje se:
- raspolagati sredstvima na Transakcijskom računu u skladu s važećim zakonskim i podzakonskim propisima, Općim uvjetima i ovim Ugovorom,
- davati ispravne naloge za plaćanje u skladu i na način utvrđen propisima i Općim uvjetima, a za koje je dana odgovarajuća suglasnost sukladno Općim uvjetima,
- pisanim putem izvijestiti Banku o statusnim i drugim promjenama sukladno Općim uvjetima,
- obavljati i ostale usluge ako su ispunjeni uvjeti iz Općih uvjeta.

Članak 7.

Raspolaganje sredstvima na Transakcijskom računu
Za raspolaganje sredstvima na Transakcijskom računu Korisnik mora ovlastiti jednu ili više poslovno sposobnih osoba sukladno odredbama Općih uvjeta.
Korisnik je dužan nadzirati ovlasti korištenja koje je dao ovlaštenicima za raspolaganje sredstvima na Transakcijskom računu te je odgovoran Banci za eventualnu štetu nastalu kao posljedica prekoračenja i/ili zloporabe ovlasti od strane ovlaštenika.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik ovlašćuje Banku da očite greške koje mogu nastati u izvršenju obveza iz Ugovora ispravi davanjem naloga na teret i u korist njegova računa. U slučaju da se Banka koristila ovim ovlaštenjem, dužna je bez odgađanja obavijestiti Korisnika o izvršenim ispravcima.

Članak 8.

Naknade i kamate

Za obavljanje usluga platnog prometa i provođenje ostalih usluga koje se ne smatraju platnim uslugama u smislu Zakona o platnom prometu, Banka će Korisniku obračunati i naplatiti naknadu prema Odluci o naknadama.

Ugovorne strane su suglasne da Banka pridržava pravo izmjene i/ili dopune Odluke o naknadama uključujući i izmjenu naziva te odluke, odnosno zamjenu drugom odlukom, te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i/ili dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora, bez zaključivanja posebnog dodatka Ugovoru. Banka se obvezuje na dostavu informacija Korisniku o svim eventualnim izmjenama i/ili dopunama Odluke o naknadama. Smatra se da je Korisnik prihvatio izmjene i/ili dopune ako do datuma stupanja na snagu izmjena i/ili dopuna ne obavijesti Banku pisanim putem da ih ne prihvaća.

Korisnik prihvaća visinu i način plaćanja naknade za izvršenje platnih i ostalih usluga obuhvaćenih Ugovorom i Općim uvjetima, koje su određene ili će biti određene Odlukom o naknadama i Općim uvjetima i svim njihovim izmjenama i/ili dopunama koje donosi nadležni organ Banke za vrijeme trajanja Ugovora. Potpisom Ugovora Korisnik izričito ovlašćuje Banku da naknadu na dan dospijeća naplati direktnim terećenjem svih njegovih računa kod Banke. Ako Banka ne naplati naknadu s računa Korisnika, odnosno ako Korisnik na dan dospijeća plaćanja ne izvrši obveze na drugi način, Banka može zaračunati i naplatiti zakonsku zateznu kamatu po dospijeću u visini određenoj za odnose između poduzetnika, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.

Na sredstva na Transakcijskom računu Banka Korisniku obračunava i naplaćuje kamatu u visini i na način određen Odlukom o kamatnim stopama i Općim uvjetima. Banka pridržava pravo izmjene Odluke o kamatnim stopama. Banka se obvezuje na dostavu informacija Korisniku o svim eventualnim izmjenama i/ili dopunama Odluke o kamatnim stopama. Smatra se da je Korisnik prihvatio izmjene i/ili dopune ako do datuma stupanja na snagu izmjena i/ili dopuna ne obavijesti Banku pisanim putem da ih ne prihvaća.

Ugovorne strane suglasne su da Banka nije dužna prethodno obavještavati Korisnika o izmjenama Odluke o naknadama / Odluke o kamatnim stopama / Općih uvjeta koje su za Korisnika povoljnije.

Članak 9.

Izvješćivanje i čuvanje podataka

Banka se obvezuje Korisniku pružiti informacije o platnim i ostalim uslugama prije izvršenja pojedine transakcije u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima. Banka bilježi sve promjene na Transakcijskom računu, te Korisniku stavlja na raspolaganje izvadak o stanju i promjenama na Transakcijskom računu na način kako je određeno u Zahtjevu, u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima.

Banka se obvezuje čuvati kao bankovnu tajnu sve podatke o prometu i stanju računa, kao i druge podatke koji su kao takvi određeni zakonskim propisima, te ih je ovlaštena otkriti trećima samo u slučajevima predviđenim važećim propisima i u skladu sa suglasnošću iz Zahtjeva.

Članak 10.

Rješavanje sporova

~~Obveze iz Ugovora ugovorne strane se obvezuju izvršavati uredno, na vrijeme i s pažnjom koja se u financijskom~~ poslovanju zahtijeva, poštujući pri tome zakonske i podzakonske propise.

Ugovorne strane obvezuju se nastale nesuglasice rješavati sporazumno, a za slučaj da u tome ne uspiju, ugovaraju mjesnu nadležnost suda prema sjedištu Banke.

Ovaj Ugovor sastavljen je na hrvatskom jeziku, a na njega se primjenjuje pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih normi.

Članak 11.

Trajanje i otkaz Okvirnog ugovora te zatvaranje Transakcijskog računa

Okvirni ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme, a svaka ugovorna strana može ga otkazati pisanim putem i uz otkazni rok od 30 (trideset) dana, računajući od dana otpreme obavijesti o otkazu. Ako Okvirni ugovor otkazuje Korisnik zbog izmjena i/ili dopuna Okvirnog ugovora koje mu nisu prihvatljive, Korisnik ima pravo isti otkazati bez ikakve naknade do predloženog stupanja na snagu izmjene i/ili dopune na snagu, uz otkazni rok od 30 (trideset) dana, računajući od dana predaje obavijesti o otkazu pošti ili osobnom predajom obavijesti o otkazu Banci. Banka ima pravo otkazati Okvirni ugovor bez otkaznog roka, pisanim putem ako se Korisnik ne pridržava bilo koje odredbe Okvirnog ugovora. Otkaz nastupa danom predaje obavijesti o otkazu preporučenom poštanskom pošiljkom pravnom subjektu koji je ovlašten prema važećim propisima za prijem, prijenos i uručenje preporučene poštanske pošiljke. Otkazno pismo Banka dostavlja Korisniku na zadnju adresu koju je Korisnik dostavio Banci. U slučaju otkaza Okvirnog ugovora po bilo kojoj osnovi, Banka može svoje tražbine na temelju Okvirnog ugovora učiniti prijevremeno dospjelim s danom otkaza i naplatiti na teret transakcijskog ili drugih računa Korisnika otvorenih u Banci. Banka će zatvoriti Transakcijski račun nakon što utvrdi da su sve obveze po Transakcijskom računu podmirene. Preostala sredstva će se prenijeti na drugi račun prema pisanim instrukcijama koje Banka primi od Korisnika.

Članak 12.

Završne odredbe

Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih 1 (jedan) za Korisnika, a 1 (jedan) za Banku. Ugovor se smatra zaključenim kada ga potpišu ovlaštene osobe obiju ugovornih strana, a stupa na snagu i proizvodi pravne učinke prema trećima danom kada Banka obavijesti Korisnika da je Transakcijski račun postao operativan.

KORISNIK:

MP

DIBA d.o.o.
Kralja Tomislava 6
OSIJEK

BANKA:

MP

KENTBANK d.d.
001.3

ZADUŽNICA

DUŽNIK: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **DIBA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu, usluge i trgovinu**

Sjedište/mjesto i adresa: **Suhopolje, Kralja Tomislava 5**

OIB: **01813924397**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **KentBank d.d.**
Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Gundulićeva 1**

OIB: 73656725926

u iznosu glavnice od [1]=1.000.000,00 HRK (slovima: milijun kuna)
uvećano za [2] redovnu kamatu po stopi 4,50 % godišnje, fiksna, te pripadajuće naknade i troškove, sa zateznom kamatom po stopi od [3]7,89 % godišnje, promjenjiva,

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.----------
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.----------
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drugačiju odluku suda. ----------
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.----------
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.----------
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.----------
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.----------
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.----------
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine broj 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Požega, 01.07.2020

DIBA d.o.o. Kralja Tomislava 5 SUHOPOLJE

Potpis dužnika

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1]**Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima**

[2]**Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«**

[3]**Upisati stopu zatezne kamate**

JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **LJERKA BLAŽEVIĆ**

Sjedište/mjesto i adresa: **Suhopolje, Matije Gupca 32**

OIB: **52831505873**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje **vjerovniku.**

Mjesto i datum izdavanja:
[redacted]

Potpis jamca platca:
[redacted]

JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje **vjerovniku.**

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: [redacted]

Sjedište/mjesto i adresa: [redacted]

OIB: [redacted]

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje **vjerovniku.**

Mjesto i datum izdavanja:
[redacted]

Potpis jamca platca:
[redacted]

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJSAR
Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Poslovni broj: OV-5619/2020

Ja, javni bilježnik **EMA NAĐ BAJSAR**, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

DIBA d.o.o., MBS 010001753, OIB 01813924397, Suhopolje (Općina Suhopolje), ul. Kralja Tomislava 5, zastupano po direktor **LJERKA BLAŽEVIĆ, OIB 52831505873, SUHOPOLJE, SUHOPOLJE, MATIJE GUPCA 32**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110649009 PU Virovitičko-podravska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

LJERKA BLAŽEVIĆ, OIB 52831505873, SUHOPOLJE, SUHOPOLJE, MATIJE GUPCA 32, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110649009 PU Virovitičko-podravska, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnicu** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Virovitica, 02.07.2020.

REPUBLIKA HRVATSKA 2 VIROVITICA EMA NAĐ BAJSAR JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJSAR

ZADUŽNICA

DUŽNIK: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **DIBA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu, usluge i trgovinu**

Sjedište/mjesto i adresa: **Suhopolje, Kralja Tomislava 5**

OIB: **01813924397**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **KentBank d.d.**
Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Gundulićeva 1**

OIB: 73656725926

u iznosu glavnice od [1]=4.000.000,00 HRK (slovima: četiri milijuna kuna)
uvećano za [2] redovnu kamatu po stopi 4,15 % godišnje, fiksna, te pripadajuće naknade i troškove, sa zateznom kamatom po stopi od [3]8,30% godišnje, promjenjiva,

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.----------
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.----------
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drugačiju odluku suda. ----------
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.----------
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.----------
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.----------
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.----------
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.----------
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine broj 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

DIBA d.o.o. Kralja Tomislava 5 SUHOPOLJE

Potpis dužnika

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1]**Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima**

[2]**Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«**

[3]**Upisati stopu zatezne kamate**

JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **LJERKA BLAŽEVIĆ**

Sjedište/mjesto i adresa: **Suhopolje, Matije Gupca 32**

OIB: **52831505873**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje **vjerovniku.**

Mjesto i datum izdavanja: [redacted]

Potpis jamca platca: [redacted]

JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:**ILIJA BLAŽEVIĆ**

Sjedište/mjesto i adresa:**Suhopolje, Matije Gupca 32**

OIB:**20003430905**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje **vjerovniku.**

Mjesto i datum izdavanja: [redacted]

Potpis jamca platca: [redacted]

JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: [redacted]

Sjedište/mjesto i adresa: [redacted]

OIB: [redacted]

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje **vjerovniku.**

Mjesto i datum izdavanja: [redacted]

Potpis jamca platca: [redacted]

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJSAR
Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Poslovni broj: OV-13509/2019

Ja, javni bilježnik **EMA NAĐ BAJSAR**, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

DIBA d.o.o., MBS 010001753, OIB 01813924397, Suhopolje (Općina Suhopolje), ul. Kralja Tomislava 5, zastupano po direktor **LJERKA BLAŽEVIĆ, OIB 52831505873, SUHOPOLJE, SUHOPOLJE, MATIJE GUPCA 32**, meni osobno poznata, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

LJERKA BLAŽEVIĆ, OIB 52831505873, SUHOPOLJE, ULICA MATIJE GUPCA 32, meni osobno poznata, kao jamac platac,

ILIJA BLAŽEVIĆ, OIB 20003430905, SUHOPOLJE, ULICA MATIJE GUPCA 32, meni osobno poznata, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnicu** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Virovitica, 10.12.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA 1 VIROVITICA EMA NAĐ BAJSAR JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJSAR

Prilog 4.

KentBank d.d., sa sjedištem na adresi Zagreb, Gundulićeva 1, OIB: 73656725926, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod MBS: 080129579, koje skupno zastupaju predsjednik uprave Hasan Ecesoy i član uprave Damir Brkić (u daljnjem tekstu: Cedent), u skladu s čl. 7. st. 2. Ugovora o prodaji i prijenosu tražbine od16.06.2021. izdaje

PISANU POTVRDU

kojom potvrđuje:

- da mu je NOVI AGRAR d.o.o., sa sjedištem na adresi Osijek, Đakovština 3, OIB: 36864723043, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS: 030064007, koje zastupa predsjednik Uprave Mato Božić (u daljnjem tekstu: Cesionar) u cijelosti isplatio kupoprodajnu cijenu u iznosu 1.958.858,97 HRK (milijun devetstopedesetosam tisuća osamstopedesetosam kuna i devedesetsedam lipa) po Ugovoru o prodaji i prijenosu tražbine od 16.06.2021. (u daljnjem tekstu: Ugovor).

- da je isplatom kupoprodajne cijene nastupio prijenos potraživanja iz čl. 5. st. 1. cit. Ugovora zajedno sa svim sporednim pravima, sve u skladu s odredbom čl. 6. st. 1. Ugovora, uključujući i prava iz predmetnih zadužnica (zadužnice izdane dana 04.12.2019., potvrđene po Javnom bilježniku Emi Nađ Bajsar iz Virovitice, Antuna Mihanovića 26, pod posl. brojem OV-13509/2019 dana 10.12.2019.g. i zadužnice izdane dana 01.07.2020., potvrđene po Javnom bilježniku Emi Nađ Bajsar iz Virovitice, Antuna Mihanovića 26, pod posl. brojem OV-5619/2020 dana 02.07.2020.g.) te nastavno tome Cedent ovlašćuje Cesionara da se temeljem ove pisane potvrde i Ugovora legitimira kao novi vjerovnik navedenog potraživanja i svih pripadajućih sporednih prava i to u ovršnim postupcima iz čl. 3. Ugovora (i eventualno povezanim zemljišnoknjižnim postupcima zabilježbe ovrhe i zabilježbe pokretanja ovršnog postupka) kao i predstečajnom postupku iz čl. 4. Ugovora te postupcima radi naplate temeljem navedenih zadužnica pokrenutim pred Financijskom agencijom, bez ikakvog daljnjeg pitanja i/ili odobrenja.

U Zagrebu, _____.g.

KentBank d.d..

koje zastupa:

_____

KENTBANK

Gundulićeva 1, 10000 Zagreb

697

IZVOD OTVORENIH STAVAKA PO KREDITU 5021008188 NA DAN 15.06.2021

	Klijent	Adresa	OIB	MB/JMBG
Vlasnik	DIBA D.O.O.	KRALJA TOMISLAVA 5 33410 Suhopolje	01813924397	01130129
Jamac platac	LJERKA BLAŽEVIĆ	MATIJE GUPCA 32 33410 Suhopolje	52831505873	
Jamac platac	ILIJA BLAŽEVIĆ	MATIJE GUPCA 32 33410 Suhopolje	20003430905	

Stanje duga na dan 15.06.2021 iznosi 3.218.386,10 HRK i čine ga:

Glavnica:	2.999.346,45 HRK
Redovna kamata:	0,00 HRK
Zatezna kamata:	34.268,76 HRK
Naknada:	0,00 HRK
Trošak opomena:	300,00 HRK
Sudski i odvjetnički troškovi:	176.920,89 HRK
Ostali troškovi:	7.550,00 HRK
Ukupno:	**3.218.386,10 HRK**

KENTBANK d.d.
Zagreb 3

U Zagrebu, 15.06.2021

KentBank d.d.

KENTBANK

Gundulićeva 1, 10000 Zagreb

698

IZVOD OTVORENIH STAVAKA PO KREDITU 5021008555 NA DAN 15.06.2021

	Klijent	Adresa	OIB	MB/JMBG
Vlasnik	DIBA D.O.O.	KRALJA TOMISLAVA 5 33410 Suhopolje	01813924397	01130129
Jamac platac	LJERKA BLAŽEVIĆ	MATIJE GUPCA 32 33410 Suhopolje	52831505873	

Stanje duga na dan 15.06.2021 iznosi 938.131,71 HRK i čine ga:

Glavnica:	918.371,48 HRK
Redovna kamata:	3.649,47 HRK
Zatezna kamata:	10.492,76 HRK
Naknada:	0,00 HRK
Trošak opomena:	0,00 HRK
Sudski i odvjetnički troškovi:	0,00 HRK
Ostali troškovi:	5.618,00 HRK
Ukupno:	**938.131,71 HRK**

KENTBANK d.d.
Zagreb 3

U Zagrebu, 15.06.2021

KentBank d.d.

699

KENTBANK

Stanje računa 1121000997

BB01 15.06.2021.

Podaci o računu	
Broj računa	1121000997
Višenamjenski okvir	
Tip računa	(1673) Ž_ŽRN_MLV_P_OTD_REZ_SS_11
Kamata	0,01% god. – a vista
Rok	
Kamata po minusu	Nedozvoljeni 7.89%
Datum otvaranja	1.4.2019.
Datum otvaranja okvirnog kredita	
Datum ugovaranja limita na rate	
Datum Zatvaranja	
Poslovnica	Požega - Trg
Bonitetna ocjena (postotak)	B1 (10%)
Okvir (minus)	
Faza partije	
Naknada za neiskorištena sredstva	
IBAN	HR55 4124 0031 1210 0099 7
Status vlasnika	Dužnik za kojeg je objavljeno rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe / rješenje o otvaranju predstečajnog postupka
Status neaktivnosti	
Depozit	
Broj POS uređaja	
Naplata kod	
Valuta	HRK

Pregled stanja računa	
Raspoloživi iznos	-142,58
Proknjiženo stanje	0,00
Rez. za NKS	0,00
Rez. za kartice	0,00
Rez. za ovrhe	0,00
Okvirni kredit	0,00
Prolazni	0,00

700

Dospjele naknade	-142,58
Opomena	0,00
Dospjela potraživanja	-142,58
Neiskorišteni limit na rate	0,00
Iskorišteni limit na rate	0,00

3. Podaci o osobama

DIBA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA POLJOPRIVREDU, USLUGE I TRGOVINU • Vlasnik

ILIJA BLAŽEVIĆ • Zakonski Zastupnik

LJERKA BLAŽEVIĆ • Opunomoćenik

KENTBANK d.d.
Zagreb 3

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:02

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Broj ZK uloška: 1974

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	719/1	ORANICA PAŠNJAK			9865	
		UKUPNO:			9865	

B
Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
Vlasnički dio: 1/1		
BA D.O.O., OIB: 01813924397, SUHOPOLJE, ULICA KRALJA TOMISLAVA 5		
3.2	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 3 (3.1)

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7373/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1
Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim teznim kamatama pobliže opisanim u t. I. Rješenja o osiguranju i to s mjestom prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod poslovnim	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak: 702

ska općina: 332674, SUHOPOLJE

Broj ZK uloška: 1974

C

Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA		
3.2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 67 k.o KAPAN		
3.3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
4.			
4.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020		
	ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020		na 4.1
	ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		

otvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

udska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od),00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104359/2021

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Jelena Varga

Kontrolni broj: 7599018524edff

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

703

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-2902/2021
Zagreb, 16.06.2021.

Javni bilježnik
Lada Draškić

Prisjednik
Jelena Varga

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:01

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Broj ZK uloška: 1719

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Aktivne plombe:

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

OSEBNI IZVADAK: ZK TIJELA: III (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
III					
Poslovni prostor na I. katu, veličine 89,98 m2 u stambeno-poslovnom objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2					

DRUGI ODJELJAK

	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zabilježeno je da je upis prenamjene tri poslovna prostora (1, 3 i 4) u stan netto površine 67,26 m2 u stambeno poslovnoj zgradi sagrađenoj na kčbr. 1048/2, izvršen bez uporabne dozvole.	Z-4493/06

B
Vlastovnica

	Sadržaj upisa	Primjedba
	Tijelo III - 1. Vlasnički dio: 1/1	
	D.O., SUHOPOLJE, KRALJA TOMISLAVA 5	
	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tijelo III		
Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7373/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1
Tijelo III		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak 705

ka općina: 332674, SUHOPOLJE

Broj ZK uloška: 1719
VIŠE ZK TIJELA

NI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak
	Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020		
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama pobliže opisanim u t. I. Rješenja o osiguranju i to s mjestom u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod poslovnim brojem: Z-7811/2020, za korist: **SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA**		
	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. br. 67 k.o. Kapan.		
3.3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
ZK tijelo III			
4.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020		
	ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
4.2	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020		na 4.1
	ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		

vrđuje **se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.**

ska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od plaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104352/2021

REPUBLIKA HRVATSKA

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Jelena Varga

Kontrolni broj: 7598994a1c973b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

706

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-2900/2021
Zagreb, 16.06.2021.

Javni bilježnik
Lada Draškić

Prisjednik
Jelena Varga

:PUBLIKA HRVATSKA
ćinski sud u Virovitici
MLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
nje na dan: 16.06.2021. 09:59

Verificirani ZK uložak

tastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Broj ZK uloška: 1689

j zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
ivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

r.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	1139	ORANICA DJERMA			20444	
		UKUPNO:			20444	

B
Vlastovnica

	Sadržaj upisa	Primjedba
	asnički dio: 1/1	
	D.O.O., OIB: 01813924397, KRALJA TOMISLAVA 5, SUHOPOLJE	
	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 3 (3.1)

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7373/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1
Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim tateznim	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

arska općina: 332674, SUHOPOLJE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 1689 708

C
Teretovnica

tbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA		
3.2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 67 k.o KAPAN		na 3.1
3.3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
4.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020 ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
4.2	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020 ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		na 4.1

vrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

ska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 0 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104350/2021

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREB LADA DRAŠKIĆ

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Jelena Varga

Kontrolni broj: 7598921884c360

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

709

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Franc Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-2898/2021
Zagreb, 16.06.2021.

Javni bilježnik
Lada Draškić

Prisjednik
Jelena Varga

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 09:56

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Broj ZK uloška: 2002

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			Jutro	čhv	m2	
1		PODRUMSKI PROSTOR ISPOD LOKALA "VALENTEKOVIĆ" VELIČINE 22,12 M2 U OBJEKTU P+2+P SAGRAĐENOM NA KČBR. 1048/2 UPISANOJ U ZK. UL. BR. 1719 K.O. SUHOPOLJE				
		UKUPNO:				

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Suvlasnički dio: 1/2	
	ŽEVIĆ ILIJA, SUHOPOLJE, M. GUPCA 32	
	Suvlasnički dio: 1/2	
	A D.O.O., SUHOPOLJE, KRALJA TOMISLAVA 5	
1	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020	na 2 (1.1)
5	ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Suvlasnički dio: 2 (1/2)		
Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020		na 6.1
Prvenstveni red upisa: Z-7371/2020		
ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-1 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		
Suvlasnički dio: 1 (1/2)		
Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020		na 7.1
Prvenstveni red upisa: Z-7382/2020		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

ška općina: 332674, SUHOPOLJE

Broj ZK uloška: 2002

711

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
9.1	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama pobliže opisanim u t. I. Rješenja o osiguranju i to s mjestom u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod poslovnim brojem: Z-7811/2020, za korist: **SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA**	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak vezano uz B 2 (1.1)
9.2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 67 k.o KAPAN		na 9.1
9.3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 9.1
10. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
10.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020 ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		vezano uz B 2 (1.1)
10.2	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020 ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		na 10.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 00 naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104344/2021

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:

LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik

Jelena Varga

Kontrolni broj: 7598849cc8c1c8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na Internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-2895/2021
Zagreb, 16.06.2021.

Javni bilježnik
Lada Draškić

Prisjednik
Jelena Varga

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJI MIHOLJAC
Stanje na dan: 16.06.2021. 09:51

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 305421, MOSLAVINA PODRAVSKA

Broj ZK uloška: 1251

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1640/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	413	ZGRADA I DVOR P.MOSLAVINA			5016	
		UKUPNO:			5016	

B
Vlastovnica

r.	Sadržaj upisa	Primjedba
Vlasnički dio: 1/1		
A D.O.O., OIB: 01813924397, ULICA KRALJA TOMISLAVA 5, 33410 SUHOPOLJE		

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Zaprimljeno 02.10.2020.g. pod brojem Z-15315/2020 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU 02.10.2020, POTVRDA POTVRDA 02.10.2020, zabilježuje se pokretanje postupka ovrhe predlagatelja KentBank d.d. OIB: 73656725926, Zagreb, Gundulićeva 1 protiv protustranke DIBA d.o.o., Suhopolje, Ul. K. Tomislava 5.		
	Zaprimljeno 06.10.2020.g. pod brojem Z-15431/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK BROJ: 33 OVR-537/2020-3 06.10.2020, određena rješenjem o ovrsi broj 33 Ovr-537/2020-2 od 06. listopada 2020.		
	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-18441/2020 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OVRHU BROJ OVR-674/20 25.11.2020, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 25.11.2020, pokretanja postupka ovrhe predlagatelja Axereal Croatia d.o.o. za trgovinu, OIB: 40994628705, Kralja Petra Svačića 17, Nova Gradiška protiv protustranke DIBA d.o.o., OIB 01813924397, Suhopolje, Ul. k. Tomislava 5.		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 305421, MOSLAVINA PODRAVSKA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 125

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.1	Zaprimljeno 01.02.2021.g. pod brojem Z-1640/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK BROJ 81 OVR-674/2020 18.01.2021, rješenja o ovrsi broj Ovr-674/2020. od 18.01.2021.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104338/2021

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Jelena Varga

Kontrolni broj: 759870889d14d0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na Internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

REPUBLIKA HRVATSKA 6

Broj: OV-2892/2021

Zagreb, 16.06.2021

715

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:04

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Broj ZK uloška: 2040

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1	1724/2	ORANICA SUHOPOLJE			11510	
		UKUPNO:			11510	

B
Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
Vlasnički dio: 1/1		
DIBA D.O.O., OIB: 01813924397, SUHOPOLJE, ULICA KRALJA TOMISLAVA 5		
B.2	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 3 (3.1)

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7373/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1
Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama pobliže opisanim u t. I. Rješenja o osiguranju i to s mjestom u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod poslovnim brojem: Z-7	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

ska općina: 332674, SUHOPOLJE

Broj ZK uloška: 2040

716

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 67 k.o KAPAN Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020		
ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020. Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020		na 4.1
ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		

đuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

a pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104364/2021

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Jelena Varga

Kontrolni broj: 7599084db52bc6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuda i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

717

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-2906/2021
Zagreb, 16.06.2021.

Javni bilježnik
Lada Draškić

Prisjednik
Jelena Varga

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:03

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Broj ZK uloška: 2003

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Aktivne plombe:

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		I				
		kat br. 6 i 7 veličine 25,33 m2 u stambeno-poslovnom objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk. br. 1719 k.o. Suhopolje				
		II				
		lovni prostor na I. katu veličine 23,15 m2 u stambeno-poslovnom objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 anoj u zk.ul. br. 1719 k.o. Suhopolje				
		III				
		lovni prostor na I. katu veličine 27,62 m2 u stambeno-poslovnom objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 anoj u zk.ul. br. 1719 k.o. Suhopolje				

B
Vlastovnica

	Sadržaj upisa	Primjedba
	lo I - 1. Vlasnički dio: 1/1	
	O.O., SUHOPOLJE, KRALJA TOMISLAVA 5	
	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 1 (1.1)
	o II - 1. Vlasnički dio: 1/1	
	O.O., SUHOPOLJE, KRALJA TOMISLAVA 5	
	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 1 (1.1)
	III - 1. Vlasnički dio: 1/1	
	.O., SUHOPOLJE, KRALJA TOMISLAVA 5	
	aprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-	na 1 (1.1)

719

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 2003
VIŠE ZK TIJELA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
. ZK tijelo I			
2.2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7373/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 2.1
ZK tijelo I			
4.1	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama pobliže opisanim u t. I. Rješenja o osiguranju i to s mjestom u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod poslovnim brojem: Z-7811/2020, za korist: **SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA**	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak
2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. br. 67 k.o. Kapan.		na 4.1
3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1
K tijelo I			
	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020 ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
	mljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020 ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		na 5.1
tijelo II			
	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7373/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 2.1
elo II			
	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 KNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: VR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova stupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA		
4.2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 4.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. br. 67 k.o. Kapan.		
4.3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 4.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
5. ZK tijelo II			
5.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020		
	ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
5.2	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020		na 5.1
	ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
ZK tijelo III			
2.2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020		na 2.1
	Prvenstveni red upisa: Z-7373/2020		
	ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		
ZK tijelo III			
1	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak
	Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020		
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama pobliže opisanim u t. I. Rješenja o osiguranju i to s mjestom u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod poslovnim brojem: Z-7811/2020, za korist:		
	SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA		
	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 4.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. br. 67 k.o. Kapan.		
	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 4.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
	...elo III		
	...aprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020		
	...ABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni ...oj: Ovr-303/2020.		
	...primljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020		na 5.1
	...BILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: ...r-303/2020		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 2003
VIŠE ZK TIJELA

721

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 40,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104363/2021

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Jelena Varga

Kontrolni broj: 75990513e0bb6f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 40,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,90 kn.

Broj: **OV-2905/2021**
Zagreb, 16.06.2021.

Javni bilježnik

Prisjednik

722

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Broj ZK uloška: 1947

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1	1774	ORANICA GRABAR			10553	
		UKUPNO:			10553	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2	Vlasnički dio: 1/1	
	DIBA D.O.O., OIB: 01813924397, SUHOPOLJE, ULICA KRALJA TOMISLAVA 5	
2.3	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 2 (2.2)

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2 Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7373/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1
1.1 Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama pobliže opisanim u t. I. Rješenja o osiguranju i to s mjestom u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod poslovnim brojem:	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

...na: 332674, SUHOPOLJE

Broj ZK uloška: 1947

723

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	SLAT...SKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA		
	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 67 k.o KAPAN		
.3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020		
	ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
.2	...primljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020		na 4.1
	ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		

...vrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

...iska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od ...00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104366/2021

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:

LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik

Jelena Varga

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Kontrolni broj: 75991292eb31d6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-2907/2021

Zagreb, 16.06.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Broj ZK uloška: 2038

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

tbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	941/1	ZGRADA I ORANICA SUHOPOLJE			1046	
		UKUPNO:			1046	

B
Vlastovnica

k.	Sadržaj upisa	Primjedba
Vlasnički dio: 1/1		
BA D.O.O., SUHOPOLJE, KRALJA TOMISLAVA 5		
1.2	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7373/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1
Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama pobliže opisanim u t. I. Rješenja o osiguranju i to s mjestom u prvenstvenom	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Općina: 332674, SUHOPOLJE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 2038 725

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 67 k.o KAPAN		na 3.1
3.3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
4.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020 ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
4.2	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020 ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		na 4.1

Vrijedi se da **ovaj Izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.**

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104373/2021

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB - LADA DRAŠKIĆ - JAVNI BILJEŽNIK

Izdao:
SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ
Prisjednik
Jelena Varga

Kontrolni broj: 7599141d5e852b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

REPUBLIKA HRVATSKA 6

Broj: OV-2908/2021
Zagreb, 16.06.2021.

Javni bilježnik

726

PUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Broj ZK uloška: 1916

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1	940/3	GOSPODARSKI OBJEKAT- SKLADIŠTE I EKONOMSKO DVORIŠTE SUHOPOLJE			4745	
		UKUPNO:			4745	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Uknjiženo je pravo služnosti prolaza i provoza pješice i vozilima preko čkbr. 940/2 upisane u zk. ul. 671 ove općine a za korist čkbr. 940/3 pod A.	Z-1440/96

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1	Vlasnički dio: 1/1	
	DIBA D.O.O. , SUHOPOLJE, K. TOMISLAVA 5	
1	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020	na 1 (1.1)
	ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020		na 7.1
	Prvenstveni red upisa: Z-7373/2020		
	ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak
	Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020		
	OKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: Ovr-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama pobliže opisanim u t. I. Rješenja o osiguranju i to s mjestom u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod poslovnim brojem: Z-7811/2020, za korist: **SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA**		
9.2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 9.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. br. 67 k.o. Kapan.		
	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 9.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
10.			
10.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020		
	ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
10.2	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020		na 10.1
	ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		

Potvrđuje se da **ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.**

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 0,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104375/2021

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB - LADA DRAŠKIĆ - JAVNI BILJEŽNIK

Izdao:
SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Jelena Varga

Kontrolni broj: 75991495382a8e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

7-28

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-2909/2021
Zagreb, 16.06.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Lada Draškić

Prisjednik
Jelena Varga

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332429, SUHOPOLJSKA BOROVA

Broj ZK uloška: 42

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	127	ORANICA LAJKOVINA			5139	
2.	128	ORANICA LAJKOVINA			1964	
		UKUPNO:			7103	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1		
DIBA D.O.O., SUHOPOLJE		
3.1	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 3 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7372/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1
3.1	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak

730

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA		
3.2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 67 k.o KAPAN		
3.3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
4.			
4.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020		
	ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
4.2	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020		na 4.1
	ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		

Potvrđuje se **da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.**

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104384/2021

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Izdao:
SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Jelena Varga

Kontrolni broj: 7599235f99cda5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Broj: OV-2911/2021
Zagreb, 16.06.2021.

Prisjednik
Javni bilježnik *Jelena Varga*

731

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Broj ZK uloška: 1910

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Aktivne plombe: Z-4529/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestica)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1495/2	SUHOPOLJE, ULICA VLADIMIRA NAZORA			67934	
		GOSPODARSKO DVORIŠTE			58121	
		GOSPODARSKO DVORIŠTE			69	
		GOSPODARSKA ZGRADA			104	
		SERVISNA ZGRADA			16	
		SKLADIŠTE			241	
		NADSTREŠNICA			63	
		NADSTREŠNICA			437	
		SPREMIŠTE			19	
		UPRAVNA ZGRADA, Suhopolje, ULICA VLADIMIRA NAZORA 3/1			801	
		GARAŽA			118	
		GOSPODARSKA ZGRADA			2080	
		GOSPODARSKA ZGRADA			2212	
		SERVISNA ZGRADA			16	
		GOSPODARSKA ZGRADA			63	
		TRAFOSTANICA			4	
		GOSPODARSKA ZGRADA			100	
		SPREMIŠTE			373	
		NADSTREŠNICA			59	
		NADSTREŠNICA			878	
		NADSTREŠNICA			33	
		SKLADIŠTE			408	
		GOSPODARSKA ZGRADA			57	
		GOSPODARSKA ZGRADA			34	
		POSLOVNA ZGRADA, Suhopolje, ULICA VLADIMIRA NAZORA 5			354	
		NADSTREŠNICA			1001	

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 1910

732

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		GOSPODARSKA ZGRADA			137	
2.	1495/5	**SUHOPOLJE, VUKOVARSKA ULICA**				
		GOSPODARSKO DVORIŠTE			2566	
		POSLOVNA ZGRADA, Suhopolje, VUKOVARSKA ULICA 2			1780	
					786	
3.	1495/6	**SUHOPOLJE**			15042	
		GOSPODARSKA ZGRADA NA 17M2				
		GOSPODARSKA ZGRADA NA 26M2				
		GOSPODARSKA ZGRADA NA 23M2				
		NADSTREŠNICA NA 77M2				
		NADSTREŠNICA NA 244M2				
		GOSPODARSKA ZGRADA NA 22M2				
		GOSPODARSKA ZGRADA NA 28M2				
		GOSPODARSKA ZGRADA NA 31M2				
		GOSPODARSKA ZGRADA NA 31M2				
		GOSPODARSKA ZGRADA NA 33M2				
		SILOS NA 78M2				
		SILOS NA 78M2				
		SILOS NA 78M2				
		SILOS NA 78M2				
		SILOS NA 78M2				
		SILOS NA 78M2				
		GOSPODARSKO DVORIŠTE SA 13878M2				
		NADSTREŠNICA NA 164M2				
	1495/7	**SUHOPOLJE, ULICA VLADIMIRA NAZORA**			227	
		GOSPODARSKO DVORIŠTE			124	
		GOSPODARSKO DVORIŠTE			2	
		KUĆA, Suhopolje, ULICA VLADIMIRA NAZORA 7			101	
		UKUPNO:			85769	

DRUGI ODJELJAK

Sadržaj upisa	Primjedba
rimljeno 30.07.2015. broj Z-2357/15 ježuje se da je za evidentiranje podataka o nadstrešnici površine 164m2 upisanoj na kčbr. /6, u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena Uporabna dozvola KLASA:UP/lo-361-1-01/29 URBROJ:2189/1-10/5-08-5 od 13. kolovoza 2008. godine izdana od Upravnog odjela ostomo uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske ije.	

733

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 30.07.2015. broj Z-2357/15 Zabilježuje se da je za evidentiranje podataka o gospodarskoj zgradi površine 17m2 upisanoj na kčbr. 1495/6, u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena Uporabna dozvola KLASA:UP/lo-361-05/08-01/29 URBROJ:2189/1-10/5-08-5 od 13. kolovoza 2008. godine izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije.	
4.1	Zaprimljeno 30.07.2015. broj Z-2357/15 Zabilježuje se da je za evidentiranje podataka o gospodarskoj zgradi površine 26m2 upisanoj na kčbr. 1495/6, u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena Uporabna dozvola KLASA:UP/lo-361-05/08-01/29 URBROJ:2189/1-10/5-08-5 od 13. kolovoza 2008. godine izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije.	
	Zaprimljeno 30.07.2015. broj Z-2357/15 Zabilježuje se da je za evidentiranje podataka o gospodarskoj zgradi površine 23m2 upisanoj na kčbr. 1495/6, u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena Uporabna dozvola KLASA:UP/lo-361-05/08-01/29 URBROJ:2189/1-10/5-08-5 od 13. kolovoza 2008. godine izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije.	
6.1	Zaprimljeno 30.07.2015. broj Z-2357/15 Zabilježuje se da je za evidentiranje podataka o nadstrešnici površine 77m2 upisanoj na kčbr. 1495/6, u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena Uporabna dozvola KLASA:UP/lo-361-05/08-01/29 URBROJ:2189/1-10/5-08-5 od 13. kolovoza 2008. godine izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije.	
.1	Zaprimljeno 30.07.2015. broj Z-2357/15 Zabilježuje se da je za evidentiranje podataka o nadstrešnici površine 244m2 upisanoj na kčbr. 1495/6, u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena Uporabna dozvola KLASA:UP/lo-361-05/08-01/29 URBROJ:2189/1-10/5-08-5 od 13. kolovoza 2008. godine izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije.	
1	Zaprimljeno 30.07.2015. broj Z-2357/15 Zabilježuje se da je za evidentiranje podataka o gospodarskoj zgradi površine 22m2 upisanoj na kčbr. 1495/6, u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena Uporabna dozvola KLASA:UP/lo-361-05/08-01/29 URBROJ:2189/1-10/5-08-5 od 13. kolovoza 2008. godine izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije.	
	Zaprimljeno 30.07.2015. broj Z-2357/15 Zabilježuje se da je za evidentiranje podataka o gospodarskoj zgradi površine 28m2 upisanoj na kčbr. 1495/6, u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena Uporabna dozvola KLASA:UP/lo-361-05/08-01/29 URBROJ:2189/1-10/5-08-5 od 13. kolovoza 2008. godine izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije.	
	Zaprimljeno 30.07.2015. broj Z-2357/15 Zabilježuje se da je za evidentiranje podataka o gospodarskoj zgradi površine 31m2 upisanoj na kčbr. 1495/6, u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena Uporabna dozvola KLASA:UP/lo-361-05/08-01/29 URBROJ:2189/1-10/5-08-5 od 13. kolovoza 2008. godine izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije.	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 1910

734

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 30.07.2015. broj Z-2357/15	
11.1	Zabilježuje se da je za evidentiranje podataka o gospodarskoj zgradi površine 31m2 upisanoj na kčbr. 1495/6, u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena Uporabna dozvola KLASA:UP/lo-361-05/08-01/29 URBROJ:2189/1-10/5-08-5 od 13. kolovoza 2008. godine izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije.	
	Zaprimljeno 30.07.2015. broj Z-2357/15	
12.1	Zabilježuje se da je za evidentiranje podataka o gospodarskoj zgradi površine 33m2 upisanoj na kčbr. 1495/6, u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena Uporabna dozvola KLASA:UP/lo-361-05/08-01/29 URBROJ:2189/1-10/5-08-5 od 13. kolovoza 2008. godine izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije.	
	Zaprimljeno 30.07.2015. broj Z-2357/15	
13.1	Zabilježuje se da je za evidentiranje podataka o silosu površine 78m2 upisanom na kčbr. 1495/6, u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena Uporabna dozvola KLASA:UP/lo-361-05/08-01/29 URBROJ:2189/1-10/5-08-5 od 13. kolovoza 2008. godine izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije.	
	Zaprimljeno 30.07.2015. broj Z-2357/15	
14.1	Zabilježuje se da je za evidentiranje podataka o silosu površine 78m2 upisanom na kčbr. 1495/6, u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena Uporabna dozvola KLASA:UP/lo-361-05/08-01/29 URBROJ:2189/1-10/5-08-5 od 13. kolovoza 2008. godine izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije.	
	Zaprimljeno 30.07.2015. broj Z-2357/15	
15.1	Zabilježuje se da je za evidentiranje podataka o silosu površine 78m2 upisanom na kčbr. 1495/6, u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena Uporabna dozvola KLASA:UP/lo-361-05/08-01/29 URBROJ:2189/1-10/5-08-5 od 13. kolovoza 2008. godine izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije.	
	Zaprimljeno 30.07.2015. broj Z-2357/15	
16.1	Zabilježuje se da je za evidentiranje podataka o silosu površine 78m2 upisanom na kčbr. 1495/6, u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena Uporabna dozvola KLASA:UP/lo-361-05/08-01/29 URBROJ:2189/1-10/5-08-5 od 13. kolovoza 2008. godine izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije.	
	Zaprimljeno 30.07.2015. broj Z-2357/15	
17.1	Zabilježuje se da je za evidentiranje podataka o silosu površine 78m2 upisanom na kčbr. 1495/6, u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena Uporabna dozvola KLASA:UP/lo-361-05/08-01/29 URBROJ:2189/1-10/5-08-5 od 13. kolovoza 2008. godine izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije.	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
19.3	ZABILJEŽBA, za gospodarsku zgradu površine 63 m2 upisanu na kčbr. 1495/2 priloženo je Uvjerenje KLASA:935-08/13-02/511 URBROJ:541-19-02/4-13-2 od 8. travnja 2013. godine izdano Državne geodetske uprave Područni ured za katastar Virovitica, odjel za katastar nekretnina Virovitica	
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
19.4	ZABILJEŽBA, za skladište površine 408 m2 upisano na kčbr. 1495/2 priloženo je Uvjerenje KLASA: 935-08/13-02/511 URBROJ:541-19-02/4-13-2 od 8. travnja 2013. godine izdano Državne geodetske uprave Područni ured za katastar Virovitica, odjel za katastar nekretnina Virovitica	
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
9.5	ZABILJEŽBA, za servisnu zgradu površine 67 m2 upisanu na kčbr. 1495/2 priloženo je Rješenje o izvedenom stanju KLASA:UP/I-944-16/13-01/5064 URBROJ:2189/1-08/02-15-8 od 27. listopada 2015. godine izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije, koje je njezin sastavni dio servisna zgrada površine 16 m2 (vidi Rješenje o izvedenom stanju 1.12.)	
5	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
.6	ZABILJEŽBA, za skladište površine 241 m2 upisano na kčbr. 1495/2 priloženo je Rješenje o izvedenom stanju KLASA:UP/I-944-16/13-01/5064 URBROJ:2189/1-08/02-15-8 od 27. listopada 2015. godine izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije i Uvjerenje KLASA:935-08/13-02/511 URBROJ:541-19-02/4-13-2 od 8. travnja 2013. godine izdano Državne geodetske uprave Područni ured za katastar Virovitica, odjel za katastar nekretnina Virovitica, a koja je njezin sastavni dio servisna zgrada površine 16 m2 (vidi Rješenje o izvedenom stanju 1.6.)	
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
7	ZABILJEŽBA, za upravnu zgradu površine 801 m2 upisanu na kčbr. 1495/2 priloženo je Rješenje o izvedenom stanju KLASA:UP/I-944-16/13-01/5064 URBROJ:2189/1-08/02-15-8 od 27. listopada 2015. godine izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije i Odobrenje za gradjenje Broj:3/9-Up/lo-4/352 Sekretarijata za upravne poslove i upravni nadzor Općinske uprave od 3. listopada 1972. godine, Građevinske dozvole Broj:Uplo-3/123-05/1 -1984 Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo, komunalne i stambene poslove Općine Virovitica od 21. rujna 1984. godine. Dopune građevinske dozvole Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo, komunalne i stambene poslove Općine Virovitica Broj:Uplo-3/123-05/1-1984 od 21. rujna 1984. godine izdane od Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo, komunalne i stambene poslove Općine Virovitica Broj:Upl-3/66-05/1-1985 od 15. srpnja 198. godine, a koja je njezin sastavni dio trafostanica površine 4 m2 (vidi Rješenje o izvedenom stanju 1.1.)	
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
	ZABILJEŽBA, za garažu površine 118 m2 upisanu na kčbr. 1495/2 priloženo je Rješenje o izvedenom stanju KLASA:UP/I-944-16/13-01/5064 URBROJ:2189/1-08/02-15-8 od 27. listopada 2015. godine izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije	
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
	ZABILJEŽBA, za spremište površine 19 m2 upisano na kčbr. 1495/2 priloženo je Rješenje o izvedenom stanju KLASA:UP/I-944-16/13-01/5064 URBROJ:2189/1-08/02-15-8 od 27. listopada 2015. godine izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije	
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
	ZABILJEŽBA, za servisnu zgradu površine 69 m2 upisanu na kčbr. 1495/2 priloženo je Rješenje o izvedenom stanju KLASA:UP/I-944-16/13-01/5064 URBROJ:2189/1-08/02-15-8 od 27. listopada	

736

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
9.12	ZABILJEŽBA, za nadstrešnicu površine 59m2 upisanu na kčbr. 1495/2 priloženo je Rješenje o izvedenom stanju KLASA:UP/I-944-16/13-01/5064 URBROJ:2189/1-08/02-15-8 od 27. listopada 2015. godine izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije	
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
9.14	ZABILJEŽBA, za gospodarsku zgradu površine 137 m2 upisanu na kčbr. 1495/2 priloženo je Rješenje o izvedenom stanju KLASA:UP/I-944-16/13-01/5064 URBROJ:2189/1-08/02-15-8 od 27. listopada 2015. godine izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije	
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
9.15	ZABILJEŽBA, za nadstrešnicu površine 878 m2 upisanu na kčbr. 1495/2 priloženo je Rješenje o izvedenom stanju KLASA:UP/I-944-16/13-01/5064 URBROJ:2189/1-08/02-15-8 od 27. listopada 2015. godine izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i [illegible]titu okoliša Virovitičko-podravske županije	
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
16	ZABILJEŽBA, za nadstrešnicu površine 1001 m2 upisanu na kčbr. 1495/2 priloženo je Rješenje o izvedenom stanju KLASA:UP/I-944-16/13-01/5064 URBROJ:2189/1-08/02-15-8 od 27. listopada 2015. godine izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije	
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
17	ZABILJEŽBA, za nadstrešnicu površine 437 m2 upisanu na kčbr. 1495/2 priloženo je Rješenje o izvedenom stanju KLASA:UP/I-944-16/13-01/5064 URBROJ:2189/1-08/02-15-8 od 27. listopada 2015. godine izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije	
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
8	ZABILJEŽBA, za nadstrešnicu površine 63 m2 upisanu na kčbr. 1495/2 priloženo je Rješenje o izvedenom stanju KLASA:UP/I-944-16/13-01/5064 URBROJ:2189/1-08/02-15-8 od 27. listopada 2015. godine izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i [illegible] okoliša Virovitičko-podravske županije	
	[illegible]primljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
	ZABILJEŽBA, za poslovnu zgradu k.b.2 površine 786 m2 upisanu na kčbr. 1495/5 priloženo je Rješenje o izvedenom stanju KLASA:UP/I-944-16/13-01/5064 URBROJ:2189/1-08/02-15-8 od 27. listopada 2015. godine izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije, Lokacijska dozvola izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, KLASA:UP/I-350-05/10-01/41 URBROJ:2189/1-10/8-10-10 od 30. lipnja 2010. godine, Potvrda glavnog projekta izdanog od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, KLASA:361-03/10-01/49 URBROJ:2189/1-08/3-11-7 od 3. listopada 2011. godine	
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
	ZABILJEŽBA, za evidentiranje gospodarske zgrade površine 104 m2 upisane na kčbr. 1495/2 u područnom uredu za katastar Virovitica priložena je Uporabna dozvola, KLASA:UP/I-5/8-05/1-01-983 od 14. lipnja 1985. godine, izdana od Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo, komunalne i stambene poslove, Skupštine Općine Virovitica	
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
	ZABILJEŽBA, za evidentiranje gospodarske zgrade površine 34 m2 upisane na kčbr. 1495/2 u područnom uredu za katastar Virovitica priložena je Uporabna dozvola, KLASA:UP/I-5/8-05/1-01-983 od 14. lipnja 1985. godine, izdana od Općinskog komiteta za urbanizam, građe[illegible]	

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 1910

737

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
19.22	ZABILJEŽBA, za evidentiranje gospodarske zgrade površine 57 m2 upisane na kčbr. 1495/2 u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena je Uporabna dozvola, KLASA:UP/I-5/8-05/1-01-1983 od 14. lipnja 1985. godine, izdana od Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo, komunalne i stambene poslove, Skupštine Općine Virovitica	
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
19.23	ZABILJEŽBA, za evidentiranje gospodarske zgrade površine 100 m2 upisane na kčbr. 1495/2 u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena je Uporabna dozvola, KLASA:UP/I-5/8-05/1-01-1983 od 14. lipnja 1985. godine, izdana od Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo, komunalne i stambene poslove, Skupštine Općine Virovitica	
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
19.24	ZABILJEŽBA, za evidentiranje spremišta površine 373 m2 upisanog na kčbr. 1495/2 u Područnom uredu za katastar Virovitica priložena je Uporabna dozvola, KLASA:UP/I-4/65-04/3 od 6. srpnja 1978. godine, izdana od Zavoda za urbanizam, građevinarstvo, komunalne i stambene poslove, Općinske uprave Virovitica	
	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016	
9.25	ZABILJEŽBA, za nadstrešnicu površine 33 m2 upisanu na kčbr. 1495/2 priloženo je Rješenje o izvedenom stanju KLASA:UP/I-944-16/13-01/5064 URBROJ:2189/1-08/02-15-8 od 27. listopada 2015. godine izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije	
	Zaprimljeno 26.03.2019.g. pod brojem Z-2432/2019	
L26	ZABILJEŽBA, Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016 ZABILJEŽBA, za gospodarsku zgradu površine 2080 m2 upisanu na kčbr. 1495/2 priloženo je Rješenje o izvedenom stanju KLASA:UP/I-944-16/13-01/5064 URBROJ:2189/1-08/02-15-8 od 27. listopada 2015. godine izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije	
	Zaprimljeno 26.03.2019.g. pod brojem Z-2432/2019	
	ZABILJEŽBA, Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-8861/2016 ZABILJEŽBA, za gospodarsku zgradu površine 2212 m2 upisanu na kčbr. 1495/2 priloženo je Rješenje o izvedenom stanju KLASA:UP/I-944-16/13-01/5064 URBROJ:2189/1-08/02-15-8 od 27. listopada 2015. godine izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije, Odobrenje za građenje izdano od Sekretarijata za upravne poslove i upravni nadzor, BROJ:3/6-Up/lo-4/358 od 11. listopada 1971. godine, Rješenje izdano od Sekretarijata za upravno- pravne poslove i upravni nadzor, Broj:UP/lo-1409/1972-3/9 od 18. listopada 1973. godine, Građevinska dozvola izdana od Općinskog sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo, komunalne i stambene poslove, Broj:Up.lo-3/267-04/3-1981 od 1. rujna 1981 godine i Rješenje od Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo, komunalne i stambene poslove Broj:Up.lo-5/8-05/1-1983 od 14. lipnja 1983. godine	
	Zaprimljeno 26.03.2019.g. pod brojem Z-2432/2019	
	ZABILJEŽBA, za evidentiranje poslovne zgrade k.b.5 površine 354m2 upisane na kčbr. 1495/2 priloženo je Uvjerenje o vremenu evidentiranja građenja KLASA:935-08/13-02/511 URBROJ:541-19-02/4-13-2 od 8. travnja 2013. godine izdano od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Virovitica, Odjel za katastar nekretnina Virovitica	
	Zaprimljeno 26.03.2019.g. pod brojem Z-2432/2019	
	ZABILJEŽBA, za evidentiranje kuće k.b.7 površine 101m2 upisane na kčbr. 1495/7 priloženo je Uvjerenje o vremenu evidentiranja građenja KLASA:935-08/13-02/511 URBROJ: 541-19-02/4-13-2 od 8. travnja 2013. godine izdano od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Virovitica, Odjel za katastar nekretnina Virovitica	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 1910

738

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
DIBA D.O.O. ZA POLJOPRIVREDU, USLUGE I TRGOVINU, SUHOPOLJE, KRALJA TOMISLAVA 5		
1.2	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
	Uknjiženo je pravo zaloga za dug u iznosu od šestočetrdesettritisućetristočetiri Eur-a s.p.p., za korist: **ZAGREBAČKE BANKE D,D. , ZAGREB, PAROMLINSKA 2**	643.304,00 EUR	Z-3947/05
7.			
7.1	Zaprimljeno 27.04.2010. broj Z-1625/10 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 27. travnja 2010. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 13.200.000,00 Kn (slovima: trinaestmilijunadvjestotisuća kuna), sa kamatama ugovorenim u čl. 1. Ugovora, za korist: **ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2**	13.200.000,00 KN	
3.			
3.1	Zaprimljeno 21.11.2013. broj Z-4032/13 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 21. studenog 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), uvećano za kamate pobliže opisane u čl. 1. Ugovora i ostale troškove, za korist: **ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10**	6.000.000,00 KN	
.1	Zaprimljeno 22.04.2016.g. pod brojem Z-3342/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 18.04.2016, radi osiguranja tražbine u iznosu od 42.000.000,00 Kn (slovima: četrdesetdvamilijunakuna), uvećano za kamate pobliže opisane u čl. 1. Ugovora te ostale naknade i troškove, za korist: **ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10**	42.000.000,00 KN	
1	Zaprimljeno 10.11.2016.g. pod brojem Z-8388/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 10.11.2016, radi osiguranja tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijunakuna), uvećano za kamate pobliže opisane u čl. 1. Ugovora te ostale naknade i troškove, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA	6.000.000,00 KN	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

istarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Broj ZK uloška: 1910

739

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020		na 16.1
	Prvenstveni red upisa: Z-7373/2020		
	ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		

vrđuje se da **ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.**

dska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 0,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104380/2021

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Jelena Varga

Kontrolni broj: 7599217e4725d3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 100,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 2,25 kn.

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Broj: OV-2910/2021
Zagreb, 16.06.2021.

Javni bilježnik
Lada Draškić

REPUBLIKA HRVATSKA

740

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:24

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 2001

VIŠE ZK TIJELA

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7564/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I						
Lokal br. 8 veličine 20,21 m2 u stambeno-poslovnom objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk.ul.br. 1719 k.o. Suhopolje						
II						
Poslovni prostor na I. katu veličine 21,84 m2 u stambeno-poslovnom objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk.ul.br. 1719 k.o. Suhopolje						

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1		
BLAŽEVIĆ ILIJA, SUHOPOLJE, M. GUPCA 32		
ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1		
BLAŽEVIĆ ILIJA, SUHOPOLJE, M. GUPCA 32		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. ZK tijelo I			
1.2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7382/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1
1. ZK tijelo II			
1.2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7382/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 2001
VIŠE ZK TIJELA

741

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Izdao:
SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Blaženka Plećaš

Kontrolni broj: 7599584d14c9bb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1, temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-2927/2021
Zagreb, 16.06.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Lada Draškić

Prisjednik
Blaženka Plećaš

742

PUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:23

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 2248

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7302/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1	645/2	ORANICA DUGAJLA			2226	
		UKUPNO:			2226	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1	Vlasnički dio: 1/1 BLAŽEVIĆ ILIJA NIKOLIN, SUHOPOLJE, M. GUPCA BB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1			
1.1	Zaprimljeno 05.05.2021.g. pod brojem Z-5827/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Uknjiženo je pravo zaloga za dug u iznosu od 2.988.000,00 HRD s.p.p., za korist: ZAGREBAČKE BANKE D.D. FILIJALA VIROVITICA	2.988.000,00 HRD	Sporedni uložak na 1.1
1.2	Zaprimljeno 05.05.2021.g. pod brojem Z-5827/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1844 k.o SUHOPOLJE		
2			
2.1	Zaprimljeno 05.05.2021.g. pod brojem Z-5827/2021 Prvenstveni red upisa: Z-7382/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		
3			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 2248

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

743

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 05.05.2021.g. pod brojem Z-5827/2021 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, RJEŠENJE POSLOVNI BROJ: Z-935/2021-7 03.05.2021, pravo stvarne služnosti (ukopavanjem cjevovoda u zemljištu) u širini od 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda prema kopiji plana s ucrtanom trasom plinovoda i to radi izgradnje Magistralnog plinovoda Budrovac - Donji Miholjac DN 450/50, što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod, te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte, na nekretnini pod A, kao poslužnoj nekretnini, za korist: **PLINACRO D.O.O., OIB: 69401829750, SAVSKA CESTA 88A, 10000 ZAGREB**		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104420/2021

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Izdao:
SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Blaženka Plećaš

Kontrolni broj: 7599573e77b4e0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Broj: OV-2926/2021
Zagreb, 16.06.2021.

Javni bilježnik
Prisjednik

744

PUBLIKA HRVATSKA
inski sud u Virovitici
MLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
nje na dan: 16.06.2021. 10:22

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 1844

katarska općina: 332674, SUHOPOLJE

zadnjeg dnevnika: Z-5827/2021
žvne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	845/1	ORANICA DUGAJLA			2226	
		UKUPNO:			2226	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 BLAŽEVIĆ ILIJA NIKOLIN, SUHOPOLJE, M. GUPCA BB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Uknjiženo je pravo zaloga za dug u iznosu od 2.988.000,00 HRD s.p.p., za korist: ZAGREBAČKE BANKE D.D. FILIJALA VIROVITICA	2.988.000,00 HRD	Z-22/93
1.2	Zaprimljeno 05.05.2021.g. pod brojem Z-5827/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 2248 k.o SUHOPOLJE		na 1.1
2.			
2.2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7382/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 2.1

otvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

udska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 0,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104419/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 332674, SUHOPOLJE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 1844

745

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prijepisnik
Blaženka Plećaš

Kontrolni broj: 75995630fbe1cc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-2925/2021
Zagreb, 16.06.2021.

Javni bilježnik
Lada Draškić

Prijepisnik
Blaženka Plećaš

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLATINA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:21

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 558

Katastarska općina: 323560, VAŠKA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9454/2020
Zadnje plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1	763	KUĆA I DVOR U SELU			2599	
		UKUPNO:			2599	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 DIBA D.O.O., OIB: 01813924397, SUHOPOLJE, KRALJA TOMISLAVA 5	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 02.10.2020.g. pod brojem Z-7375/2020 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, ovrhe koji se vodi pod posl. br. Ovr-231/2020.		
3.			
3.1	Zaprimljeno 21.10.2020.g. pod brojem Z-7851/2020 RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. 19 OVR-240/2020 20.10.2020, Predbilježuje se prisilno založno pravo na nekretnine pod A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =6.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, za korist: **SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA**		
3.2	Zaprimljeno 21.10.2020.g. pod brojem Z-7851/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, upisane pod C 3.1.		na 3.1
4.			
4.1	Zaprimljeno 03.11.2020.g. pod brojem Z-8182/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U VIROVITICI POSL.		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 323560, VAŠKA

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 558

747

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9090/2020 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, ovrhe koji se vodi pod Posl. br. Ovr-303/2020.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9454/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, zabilježuje se odbijanje prijedloga za ovrhu Ovr-303/2020, na nekretnine pod A.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104417/2021

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Blaženka Plećaš

Kontrolni broj: 7599540de2e7b0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

REPUBLIKA HRVATSKA 6

Broj: OV-2924/2021
Zagreb, 16.06.2021.

Javni bilježnik

748

EPUBLIKA HRVATSKA
ćinski sud u Virovitici
EMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLATINA
anje na dan: 16.06.2021. 10:20

Verificirani ZK uložak

katastarska općina: 323560, VAŠKA

Broj ZK uloška: 559

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9454/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	762	KUĆA,DVOR I ORANICA U SELU			2649	
		UKUPNO:			2649	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1	Vlasnički dio: 1/1 GA D.O.O., OIB: 01813924397, SUHOPOLJE, KRALJA TOMISLAVA 5	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 02.10.2020.g. pod brojem Z-7375/2020		
1	ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, ovrhe koji se vodi pod posl. br. Ovr-231/2020.		
2.1	Zaprimljeno 21.10.2020.g. pod brojem Z-7851/2020 RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. 19 OVR-240/2020 20.10.2020, Predbilježuje se prisilno založno pravo na nekretnine pod A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =6.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, za korist: **SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA**		
2.2	Zaprimljeno 21.10.2020.g. pod brojem Z-7851/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, upisane pod C 2.1.		na 2.1
3.1	Zaprimljeno 03.11.2020.g. pod brojem Z-8182/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U VIROVITICI POSL. BR. OVR-231/2020 08.10.2020, na nekretnine pod A.		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 323560, VAŠKA

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 559

749

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9090/2020 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, ovrhe koji se vodi pod Posl. br. Ovr-303/2020.		
1.1	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9454/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, zabilježuje se odbijanje prijedloga za ovrhu,Ovr-303/2020 na nekretnine pod A.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 0,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104414/2021

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Blaženka Plećaš

Kontrolni broj: 7599523180a7a2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-2923/2021
Zagreb, 16.06.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik

750

PUBLIKA HRVATSKA

činski sud u Virovitici
MLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
nje na dan: 16.06.2021. 10:19

Verificirani ZK uložak

tastarska općina: 332496, GAĆIŠTE

Broj ZK uloška: 1153

oj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
tivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1	1338	ORANICA OKRUGLJAK			11075	Pripis iz uloška 695
2	1339	ORANICA OKRUGLJAK			1726	Pripis iz uloška 695
		UKUPNO:			12801	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Vlasnički dio: 1/1		
BA D.O.O., OIB: 01813924397, SUHOPOLJE, KRALJA TOMISLAVA 5		
1.2	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7381/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 332496, GAĆIŠTE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 1153

751

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak
	Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020		
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama pobliže opisanim u t. I. Rješenja o osiguranju i to s mjestom u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod poslovnim brojem: Z-7811/2020, za korist: **SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA**		
1.1	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 67 k.o KAPAN		
2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
4.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020		
	ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
2	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020		na 4.1
	ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

Naknada pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 10,00 kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104412/2021

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Voditelj
Blaženka Plećaš

Kontrolni broj: 7599516f2204c3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

752

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-2922/2021
Zagreb, 16.06.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
LADA DRAŠKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Lada Draškić

Prisjednik
Blaženka Plećaš

REPUBLIKA HRVATSKA

753

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:19

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 615

Katastarska općina: 332496, GAĆIŠTE

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1804	ORANICA CRKVIŠTE			7403	
2.	1805	ORANICA CRKVIŠTE			6901	
		UKUPNO:			14304	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1	Vlasnički dio: 1/1	
	DIBA D.O.O., OIB: 01813924397, SUHOPOLJE, KRALJA TOMISLAVA 5	
2.1	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 2 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1			
1.2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7381/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1
3			
3.1	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak

Katastarska općina: 332496, GAĆIŠTE

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak 754
Broj ZK uloška: 615

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA		
3.2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 67 k.o KAPAN		
3.3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
4.			
4.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020		
	ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
4.2	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020		na 4.1
	ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		

Potvrđuje se **da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.**

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104408/2021

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Blaženka Plećaš

Kontrolni broj: 759950703e3a18

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

REPUBLIKA HRVATSKA 6

Broj: OV-2921/2021

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:18

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332496, GAĆIŠTE

Broj ZK uloška: 633

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Glavne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina jutro	Površina čhv	Površina m2	Primjedba
1	1114/1	ORANICA GREDA			29109	
		UKUPNO:			29109	

B
Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1 DIBA D.O.O., OIB: 01813924397, SUHOPOLJE, KRALJA TOMISLAVA 5	
4.1	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 4 (1.1)

C
Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7381/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1
1	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 332496, GAĆIŠTE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 633

756

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 67 k.o KAPAN		na 3.1
3.3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
4.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020 ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
4.2	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020 ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104406/2021

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Blaženka Pleša

Kontrolni broj: 75994906e91e05

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

REPUBLIKA HRVATSKA 6

Broj: OV-2920/2021
Zagreb, 16.06.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:17

Katastarska općina: 332496, GAĆIŠTE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 1079

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Zadnje plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1393	ORANICA MALO GAĆIŠTE			5023	Pripis iz uloška 1075
		UKUPNO:			5023	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	DIBA D.O.O., OIB: 01813924397, SUHOPOLJE, KRALJA TOMISLAVA 5	
1.2	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7381/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1
3.1	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 332496, GAĆIŠTE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 1079

758

C
Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA		
3.2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 67 k.o KAPAN		
3.3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
4.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020		
	ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
4.2	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020		na 4.1
4.2	ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104405/2021

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjećnik
Blaženka Plečaš

Kontrolni broj: 75994803a9456a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-2919/2021
Zagreb, 16.06.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Prisjećnik

759

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:17

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 756

Katastarska općina: 332496, GAĆIŠTE

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1	1806	ORANICA CRKVIŠTE			15773	
		UKUPNO:			15773	

B
Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
1	Vlasnički dio: 1/1 DIBA D.O.O., OIB: 01813924397, SUHOPOLJE, KRALJA TOMISLAVA 5	
2.1	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 2 (1.1)

C
Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7381/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1
1	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama pobliže opisanim u t. I. Rješenja o osiguranju i to s mjestom	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

katastarska općina: 332496, GAĆIŠTE

Broj ZK uloška: 756

760

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 67 k.o KAPAN		
3.3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
4.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020		
	ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
4.2	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020		na 4.1
	ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104402/2021

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:

LADA DRAŠKIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Prisjednik
Blaženka Pleća

Kontrolni broj: 7599464a82adfd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-2918/2021
Zagreb, 16.06.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik

Prisjednik

REPUBLIKA HRVATSKA

761

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:15

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 823

Katastarska općina: 332526, BREZOVICA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	1127/2	ORANICA KOŠTICE			11976	
		UKUPNO:			11976	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1 BA D.O.O., OIB: 01813924397, SUHOPOLJE, KRALJA TOMISLAVA 5	
4.1	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 4 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7384/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1
	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama pobliže opisanim u t. I. Rješenja o osiguranju i to s mjestom	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 332526, BREZOVICA

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 823

762

C
Teretovnica

Broj	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 67 k.o KAPAN		na 3.1
3.3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
4.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020 ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
4.2	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020 ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104399/2021

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB - LADA DRAŠKIĆ - JAVNI BILJEŽNIK

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Blaženka Plećaš

Kontrolni broj: 759945167610f3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-2917/2021
Zagreb, 16.06.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB - LADA DRAŠKIĆ - JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik

REPUBLIKA HRVATSKA

763

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:15

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 1754

Katastarska općina: 332623, PČELIĆ

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	700	ORANICA STUPINE			6780	
		UKUPNO:			6780	

B
Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	BA D.O.O., OIB: 01813924397, KRALJA TOMISLAVA 5, SUHOPOLJE	
2.2	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 2 (2.1)

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7383/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1
	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama pobliže opisanim u t. I. Rješenja o osiguranju i to s mjestom u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod poslovnim	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak

Katastarska općina: 332623, PČELIĆ

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 1754

764

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA		
3.2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 67 k.o KAPAN		
3.3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
4.			
4.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020		
	ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020		na 4.1
1.	ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		

tvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

ska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104396/2021

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB - LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ
Prisjednik
Blaženka Plečaš

Kontrolni broj: 7599429e9a1624

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

REPUBLIKA HRVATSKA 6

Broj: OV-2916/2021
Zagreb, 16.06.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA

765

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:14

Katastarska općina: 332569, KAPAN

Broj ZK uloška: 68

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-9626/2020
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1	118	4	PRKOS	30607	
			ORANICA	30607	
		UKUPNO:		30607	

B
Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
Vlasnički dio: 1/1		
BA D.O.O., OIB: 01813924397, SUHOPOLJE, ULICA KRALJA TOMISLAVA 5		
4.2	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 4 (4.1)

C
Teretovnica

r.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7380/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1
1	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama pobliže opisanim u t. I. Rješenja o osiguranju i to s mjestom	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak

766

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA		
3.2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 67 k.o KAPAN		
3.3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
4.			
4.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020		
	ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
4.2	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020		na 4.1
	ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 16.06.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za ispise iz Baze zemljišnoknjižnih podataka (NN br. 53/19) u iznosu od 30,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 4394/2021

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Kontrolni broj: 7599416fc18aab

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Prisjećnik
Blaženka Plečaš

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 30,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,67 kn.

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Broj: OV-2915/2021
Zagreb, 16.06.2021.

Javni bilježnik

Prisjećnik

767

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:13

Broj ZK uloška: 67

Katastarska općina: 332569, KAPAN

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-9626/2020
Brane plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1	117	4	PRKOS ORANICA	24417 24417	
		UKUPNO:		24417	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Vlasnički dio: 1/1		
DIBA D.O.O., OIB: 01813924397, SUHOPOLJE, ULICA KRALJA TOMISLAVA 5		
5.2	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 5 (5.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7378/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1
3.1	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama pobliže opisanim u t. I. Rješenja o osiguranju i to s mjestom	6.000.000,00 KN	Glavni uložak

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 332569, KAPAN

Broj ZK uloška: 67

768

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA		
3.2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk. ul. br. 68 k.o. Kapan, zk. ul. br. 615, 633, 756, 1079, 1153 k.o. Gaćište, zk. ul. br. 823 k.o. Brezovica, zk. ul. br. 42, 172 k.o. Suhopoljska Borova, zk. ul. br. 1754 k.o. Pčelić, zk. ul. br. 1689, 1719, 1916, 1947, 1974, 2002, 2003, 2038, 2040 k.o. Suhopolje i zk. ul. br. 841 k.o. Gornje Bazje.		
3.3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020		na 3.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
4.			
	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020		
	ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
4.2	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020		na 4.1
	ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 16.06.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za ispise iz Baze zemljišnoknjižnih podataka (NN br. 118/19) u iznosu od 30,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 4391/2021

Izdao:

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Blaženka Plećaš

Kontrolni broj: 7599381962f39c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

769

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332500, GORNJE BAZJE

Broj ZK uloška: 841

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Glavne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1	751/20	ORANICA RIBNJAK	4	1145		
		UKUPNO:	4	1145		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Vlasnički dio: 1/1		
DIBA D.O.O., OIB: 01813924397, SUHOPOLJE, KRALJA TOMISLAVA 5		
2.2	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 2 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Uknjiženo je pravo zaloga za dug u iznosu od 25.500,00 EUR-a, u kunskoj protuvrijednosti, s.p.p., za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A	25.500,00 EUR	Z-5089/08
2.2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7376/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 2.1

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 841

Katastarska općina: 332500, GORNJE BAZJE

770

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama pobliže opisanim u t. I. Rješenja o osiguranju i to s mjestom u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod poslovnim brojem: Z-7811/2020, za korist: **SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA**	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak
2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 67 k.o KAPAN		na 4.1
3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1
1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020 ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
2	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020 ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 0,00 naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104389/2021

Izdao:

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Blaženka Plečaš

Kontrolni broj: 75993511af8d4c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

771

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
Stanje na dan: 16.06.2021. 10:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332429, SUHOPOLJSKA BOROVA

Broj ZK uloška: 172

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9626/2020
Zadnje plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1	124/2	ORANICA LAJKOVINA			5761	
		UKUPNO:			5761	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Vlasnički dio: 1/1		
DIBA D.O.O., OIB: 01813924397, SUHOPOLJE, KRALJA TOMISLAVA 5		
1.1	Zaprimljeno 11.12.2020.g. pod brojem Z-9626/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSLOVNI BROJ: ST-682/2020-13 11.12.2020, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DIBA d.o.o., OIB: 01813924397, Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 5.	na 5 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7374/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		na 1.1
3.1	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7811/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-240/2020-4 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 Kn (slovima: šestmilijuna kuna), kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.970,00 Kn, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama pobliže opisanim u t. I. Rješenja o osiguranju i to s mjestom	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 332429, SUHOPOLJSKA BOROVA

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 172

772

C
Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 67 k.o KAPAN		na 3.1
3.3	Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-7873/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
4.1	Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-9077/2020 ZABILJEŽBA, pokretanje ovršnog postupka po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		
4.2	Zaprimljeno 07.12.2020.g. pod brojem Z-9435/2020 ZABILJEŽBA, odbijen prijedlog za ovrhu po ovosudnom predmetu poslovni broj: Ovr-303/2020.		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104386/2021

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB - LADA DRAŠKIĆ - JAVNI BILJEŽNIK

Izdao:
SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisežnik
Blaženka Plećaš

Kontrolni broj: 7599309f40506d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Franc Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

REPUBLIKA HRVATSKA 6

Broj: OV-2912/2021

773

BLIKA HRVATSKA
ski građanski sud u Zagrebu
LJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
e na dan: 16.06.2021. 10:27

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 848

tarska općina: 335649, TRNJE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

adnjeg dnevnika: Z-47501/2020
ne plombe: Z-32896/2021 (E-12), Z-32896/2021 (E-177)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

EBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 12, 177 (OSTALO KAO NEPOTREBNO STAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

r.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	3697	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 63 I 65 (POV. 1757 M2) I DVORIŠTE (POV. 1619 M2), TRNJANSKA CESTA			3376	
		UKUPNO:			3376	

DRUGI ODJELJAK

r.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 08.08.2012. broj Z-39838/12	
.1	Zabilježuje se da je za zgradu mješovite uporabe br. 63 i 65 sagrađenu na zk.č.br.3697 k.o. Trnje, priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet od 02. kolovoza 2012. (klasa: UP/I-361-05/12-01/86 urbroj: 251-13-22/108-12-6).	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

r.	Sadržaj upisa	Primjedba
	. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)	
	ARKIRNO MJESTO PM17 u etaži podruma na nivou-2,ukupne netto korisne površine 7,61m2 i odne površine 12,68 m2.	
	2 BLAŽEVIĆ ILIJA, OIB: 20003430905, M. GUPCA 32, SUHOPOLJE	
	/2 BLAŽEVIĆ LJERKA, OIB: 52831505873, M. GUPCA 32, SUHOPOLJE	
	177. Suvlasnički dio: 70/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-177)	
	.1.26. TROSOBNI STAMBENI PROSTOR na prvom katu, ukupne netto korisne površine 65,28 m2, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i sobe 1, sobe 2 i WC-a, sa sporednim dijelovima loggia A.1.26.8 podne površine 7,03 m2.	
	1/2 BLAŽEVIĆ ILIJA, OIB: 20003430905, M. GUPCA 32, SUHOPOLJE	
	1/2 BLAŽEVIĆ LJERKA, OIB: 52831505873, M. GUPCA 32, SUHOPOLJE	

Verificirani ZK uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Broj ZK uloška: 848

Katastarska općina: 335649, TRNJE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

774

SLUŽBENI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Na suvlasnički dio: 12 (8/10000)		
1.2	Zaprimljeno 26.10.2020.g. pod brojem Z-47501/2020 Prvenstveni red upisa: Z-43508/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. OVR-2488/2020 19.10.2020		na 37.1
	Na suvlasnički dio: 177 (70/10000)		
2.2	Zaprimljeno 26.10.2020.g. pod brojem Z-47501/2020 Prvenstveni red upisa: Z-43508/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. OVR-2488/2020 19.10.2020		na 38.1
	Na suvlasnički dio: 12 (8/10000)		
1.1	Zaprimljeno 16.10.2020.g. pod brojem Z-45876/2020 Prvenstveni red upisa: Z-44086/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-2512/2020 09.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 6.000.000,00 kn, uvećano za pripadajuću redovnu kamatu, naknada i ostale troškove, za korist: **SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA**	6.000.000,00 KN	vezano uz B 12 (1.2)
1.2	Zaprimljeno 16.10.2020.g. pod brojem Z-45876/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 41.1
	Na suvlasnički dio: 177 (70/10000)		
2.1	Zaprimljeno 16.10.2020.g. pod brojem Z-45876/2020 Prvenstveni red upisa: Z-44086/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-2512/2020 09.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 6.000.000,00 kn, uvećano za pripadajuću redovnu kamatu, naknada i ostale troškove, za korist: **SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA**	6.000.000,00 KN	vezano uz B 177 (1.2)
2.2	Zaprimljeno 16.10.2020.g. pod brojem Z-45876/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 42.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 0,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104429/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 848

katarska općina: 335649, TRNJE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

775

IJEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Prisjednik
Blaženka Plećaš

Kontrolni broj: 7599728ad08044

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 40,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,90 kn.

Broj: OV-2930/2021
Zagreb, 16.06.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Lada Draškić

Prisjednik
Blaženka Plećaš

776

BLIKA HRVATSKA

ški sud u Virovitici
JIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
na dan: 16.06.2021. 10:26

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 736

tarska općina: 332623, PČELIĆ

ednjeg dnevnika: Z-7564/2020
e plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

r.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	3020	VINOGRAD BUKOVA			841	
	3021	ORANICA BUKOVA			8868	
	3022	KUĆA, GOSP. ZGRADA, DVOR I VOĆNJAK			2566	
		UKUPNO:			12275	

B
Vlastovnica

r.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1 AŽEVIĆ ILIJA, SUHOPOLJE, MATIJE GUPCA 32	

C
Teretovnica

r.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
			na 2.1
2.2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7377/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		

otvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

udska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 0,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104426/2021

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 736

...arska općina: 332623, PČELIĆ

777

Kontrolni broj: 759965016c41fe

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-2929/2021
Zagreb, 16.06.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Lada Draškić

Prisjednik
Blaženka Plećaš

778

UBLIKA HRVATSKA
nski sud u Virovitici
LIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA
je na dan: 16.06.2021. 10:25

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 1096

katarska općina: 332429, SUHOPOLJSKA BOROVA

zadnjeg dnevnika: Z-7564/2020
ne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

r.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	72/2	ORANICA PAVLOVAC			1514	
	73/1	ORANICA PAVLOVAC			2619	
	73/2	ORANICA PAVLOVAC			20253	
		UKUPNO:			24386	

B
Vlastovnica

r.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1 AŽEVIĆ ILIJA, SUHOPOLJE,M.GUPCA 32	

C
Teretovnica

r.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
			na 1.1
2	Zaprimljeno 09.10.2020.g. pod brojem Z-7564/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7379/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-2 08.10.2020, ZAKLJUČAK POSLOVNI BROJ: OVR-231/2020-3 08.10.2020		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2021.

Upravna pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 100 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 104424/2021

Izdao:

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

SLUŽBENA OSOBA:
LADA DRAŠKIĆ

Predsjednik

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 1096

Katastarska općina: 332429, SUHOPOLJSKA BOROVA

779

Kontrolni broj: 75996167090c8a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-2928/2021
Zagreb, 16.06.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA 6 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Lada Draškić

Prisjednik
Blaženka Plećaš

780

Ja, javni bilježnik **Lada Draškić**, Zagreb, Frane Petrića 1,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

UGOVOR O PRODAJI I PRIJENOSU TRAŽBINE od 16.06.2021. s prilozima - ovjerena pod brojem OV-2888/2021 dana 16.06.2021.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 115 stranica i ovjerava se u 3 primjerka na zahtjev stranke: **MATO BOŽIĆ, OIB 61369234677, OSIJEK, NOVOGRADIŠKA 65**. Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave.

Isprava ispisana računalom i rukopisom (kemijskom olovkom) sa otisnutim pečatom.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 350,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-2893/2021
Zagreb, 16.06.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA 3 ZAGREB LADA DRAŠKIĆ -JAVNI BILJEŽNIK-

Javni bilježnik
Lada Draškić

Primjednik
Blažanka Plečaš

781



Ja, javni bilježnik **Mirjana Borić**, Osijek, Vijenac J. Gotovca 13,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

UGOVOR O PRODAJI I PRIJENOSU TRAŽBINE, 16.lipnja 2021. SA PRILOZIMA - KENTBANK D.D. - NOVI AGRAR D.O.O., ovjerena kod javnog bilježnika Lade Draškić iz Zagreba, pod brojem OV-2888/2021, dana 16.06.2021.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 115 stranica i ovjerava se u 3 primjerka. Podnositelj isprave je **ŽELJKA ŠIMIČIĆ, OIB 02886020643, OSIJEK, VIJENAC LJUBE BABIĆA 9**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 350,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 3.550,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 887,50 kn.

Broj: OV-9299/2021
Osijek, 30.06.2021.

Za javnog bilježnika
javnobilježnički savjetnik
Josipa Klepač

Javni bilježnik
Mirjana Borić

REPUBLIKA HRVATSKA OSIJEK MIRJANA BORIĆ JAVNI BILJEŽNIK

REPUBLIKA HRVATSKA OSIJEK MIRJANA BORIĆ JAVNI BILJEŽNIK